

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN KON RẪY**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-TH

Kon Rẫy, ngày tháng năm

V/v đăng ký danh mục thực hiện thu
hồi đất, chuyển mục đích sử dụng
đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ
sang mục đích khác năm 2024
huyện Kon Rẫy (bổ sung)

Kính gửi:

- Các Phòng, ban, cơ quan đơn vị trên địa bàn huyện;
- UBND các xã, thị trấn.

Triển khai thực hiện Công văn số 141/UBND-KTTH ngày 15/01/2024 của UBND tỉnh Kon Tum về việc rà soát chuẩn bị nội dung trình kỳ họp chuyên đề Hội đồng nhân dân tỉnh.

Trên cơ sở rà soát các dự án được HĐND tỉnh chấp thuận cần thu hồi đất năm 2024 và chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa vào mục đích khác tại Nghị quyết số 73/NQ-HĐND ngày 10/12/2023 và số 74/NQ-HĐND ngày 10/12/2023. UBND huyện Kon Rẫy đề nghị các cơ quan, đơn vị; UBND các xã, thị trấn được giao chủ đầu tư khẩn trương thực hiện nội dung, cụ thể như sau:

1. Rà soát, xác định bổ sung nhu cầu, lập danh mục công trình, dự án phải thu hồi đất theo quy định tại Khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai năm 2013 trên địa bàn huyện thực hiện trong năm 2024 để trình HĐND tỉnh thông qua làm cơ sở thực hiện thu hồi đất, bồi thường GPMB trong năm 2024 (bao gồm cả dự án do HĐND tỉnh Quyết định chủ trương đầu tư và các dự án do các cơ quan khác có thẩm quyền quyết định chủ trương đầu tư thuộc trường hợp thu hồi đất) theo biểu số 01.

Ghi chú: Các dự án thực hiện bằng ngân sách nhà nước phải được ghi vốn thực hiện trong năm 2024, gửi kèm các văn bản pháp lý, bản đồ vị trí đất thực hiện dự án kèm theo; đối với các dự án còn lại kèm theo hồ sơ chứng minh có nhu cầu triển khai trong năm 2024.

2. Tổng hợp bổ sung các công trình dự án nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ sang mục đích khác tại đơn vị, địa phương để thực hiện xây dựng các dự án, công trình trong năm 2024 theo biểu mẫu số 02 gửi kèm theo.

- Các dự án đăng ký phải đủ điều kiện, tiêu chí cho phép chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng sang mục đích khác để thực hiện dự án đầu tư, quy định tại Điều 68a Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai (được bổ sung tại Khoản 9 Điều 1 Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/5/2023 của Chính phủ).

- Đối với thực hiện đăng ký thu hồi đất, chuyển mục đích đất trồng lúa sang mục đích khác: Trên cơ sở nội dung hướng dẫn của các cấp trên⁽¹⁾. Việc thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa để thực hiện dự án cần phải nộp thành phần hồ sơ là **“Văn bản hoàn thành trách nhiệm nộp tiền bảo vệ, phát triển đất trồng lúa theo quy định của pháp luật về trồng trọt”**. Vì vậy, đề nghị các cơ quan, đơn vị dự kiến thực hiện thu hồi đất, chuyển mục đích đất trồng lúa trong năm 2024 nghiên cứu, thực hiện các nội dung theo hướng dẫn của các văn bản nêu trên đảm bảo đủ điều kiện trước khi đăng ký danh mục thu hồi đất, chuyển mục đích đất trồng lúa sang mục đích khác theo đúng quy định.

3. Yêu cầu các cơ quan, đơn vị; UBND các xã, thị trấn khẩn trương lập danh mục gửi về UBND huyện (qua Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện) trước ngày 08/02/2024 để tổng hợp. Nếu quá thời gian trên đơn vị, địa phương nào không đăng ký thì coi như đơn vị, địa phương đó không có nhu cầu bổ sung danh mục sử dụng đất trong năm 2024. Đồng thời, lãnh đạo cơ quan đơn vị chịu trách nhiệm trước UBND huyện nếu để bỏ sót danh mục công trình, dẫn đến việc triển khai thực hiện các dự án trên địa bàn huyện gặp vướng mắc, chậm tiến độ.

Yêu cầu các đơn vị, địa phương khẩn trương, nghiêm túc triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên (th/h);
- TT Huyện ủy (b/c);
- TT HĐND huyện (b/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Văn Thủy

¹ Cục Quy hoạch và Phát triển tài nguyên đất - Bộ TN&MT tại Văn bản số 1247/QHPTTND-PGDCTĐ ngày 27/6/2023; Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 1816/STNMT-QHKHSDĐ ngày 30/06/2023 và số 1601/STNMT-QHKHSDĐ ngày 13/06/2023.