

Số: /TB-UBND

Kon Rẫy, ngày tháng năm

## THÔNG BÁO

### Kết luận của Phó Chủ tịch UBND huyện Nguyễn Văn Thủy tại buổi làm việc với các ngành về kết quả điều tra, khảo sát và xây dựng hệ số điều chỉnh giá đất năm 2024 trên địa bàn huyện

Sáng ngày 25/10/2023, tại Trụ sở UBND huyện, đồng chí Phó Chủ tịch UBND huyện Nguyễn Văn Thủy đã có buổi làm việc với các địa phương, đơn vị liên quan về thông qua kết quả điều tra, khảo sát và xây dựng hệ số điều chỉnh giá đất năm 2024 trên địa bàn huyện. Tham dự buổi làm việc có đại diện lãnh đạo các phòng, đơn vị: Phòng Tài chính - kế hoạch, Kinh tế - Hạ tầng, Nông nghiệp & PTNT, Tài nguyên & môi trường, Chi cục thuế khu vực số 1, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai; Chủ tịch UBND các xã, thị trấn và Công ty TNHH tư vấn Bất động sản&Tài nguyên môi trường Hà Nội (*đơn vị tư vấn*).

Sau khi nghe đơn vị Tư vấn báo cáo tóm tắt quá trình khảo sát, điều tra, phân tích, tổng hợp và đề xuất hệ số điều chỉnh giá đất năm 2024 trên địa bàn huyện; ý kiến tham gia của lãnh đạo các địa phương, đơn vị tham dự họp; đồng chí Nguyễn Văn Thủy - Phó Chủ tịch UBND huyện kết luận:

#### 1. Đối với Công ty TNHH tư vấn Bất động sản&Tài nguyên môi trường Hà Nội (*đơn vị tư vấn*)

- Chịu trách nhiệm trực tiếp, toàn diện trước pháp luật, trước UBND huyện Kon Rẫy về kết quả rà soát, điều tra, khảo sát, thu thập thông tin về thị trường giá các loại đất và phương pháp đề xây dựng, đề xuất hệ số điều chỉnh giá đất năm 2024 trên địa bàn huyện theo quy định của pháp luật hiện hành.

- Khẩn trương rà soát, cập nhật, điều chỉnh giá đất một số khu vực, tuyến đường, vị trí đảm bảo phù hợp với giá phổ biến trên thị trường và điều kiện phát triển kinh tế, xã hội của địa phương như ý kiến tham gia của lãnh đạo các địa phương, đơn vị tại cuộc họp. Hoàn thành gửi hồ sơ về UBND huyện (*qua Phòng TC-KH huyện*) trước ngày 31/10/2023. Nếu quá thời hạn này mà đơn vị Tư vấn không gửi đầy đủ hồ sơ, phương án thì đơn vị phải chịu trách nhiệm.

#### 2. Giao Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện:

- Chủ trì theo dõi, đôn đốc địa phương, đơn vị liên quan thực hiện nội dung Kết luận này; đồng thời chịu trách nhiệm phối hợp chặt chẽ với Công ty TNHH tư vấn Bất động sản&Tài nguyên môi trường Hà Nội (*đơn vị tư vấn*); các đơn vị, địa phương có liên quan thực hiện rà soát, cập nhật, điều chỉnh giá đất một số khu vực, tuyến đường, vị trí để phù hợp và đảm bảo tiến độ theo đúng quy định.

- Chịu trách nhiệm trước pháp luật, trước UBND huyện về kết quả phối hợp thực hiện và việc tham mưu UBND huyện đề xuất hệ số điều chỉnh giá đất năm 2024 trên địa bàn huyện theo quy định.

- Chủ trì tổng hợp, tham mưu UBND huyện báo cáo Sở Tài chính xem xét, trình UBND tỉnh về hệ số điều chỉnh giá đất năm 2024 trên địa bàn huyện **trước ngày 03/11/2023**.

### **3. Các cơ quan, đơn vị liên quan và UBND các xã thị trấn:**

- UBND các xã, thị trấn có Văn bản về việc cam kết về kết quả phối hợp thực hiện và đề xuất hệ số điều chỉnh giá đất năm 2024 trên địa bàn, gửi UBND huyện (qua Phòng TC-KH huyện) **trong ngày 31/10/2023**.

- Các cơ quan, đơn vị liên quan theo chức năng, nhiệm vụ được giao có trách nhiệm phối hợp chặt chẽ với đơn vị Tư vấn và các đơn vị liên quan triển khai thực hiện đề xuất hệ số điều chỉnh giá đất năm 2024 trên địa bàn huyện đảm bảo phù hợp, đúng quy định. Chịu trách nhiệm trước UBND huyện về việc thống nhất, tham mưu UBND huyện đề xuất hệ số điều chỉnh giá đất năm 2024 nêu trên.

Yêu cầu Thủ trưởng các đơn vị và địa phương có liên quan khẩn trương, nghiêm túc triển khai thực hiện./.

#### **Nơi nhận:**

- Sở Tài chính tỉnh (thay b/c);
- TT Huyện ủy (b/c);
- Chủ tịch; các PCT UBND huyện (b/c);
- Các Phòng, ban đơn vị liên quan (t/h);
- UBND xã các xã, thị trấn (t/h);
- Công ty TNHH tư vấn Bất động sản & Tài nguyên môi trường Hà Nội (t/h);
- Lưu: VT.

**TL. CHỦ TỊCH  
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG  
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

**Lê Văn Cẩm Thi**