

ỦY BAN NHÂN DÂN CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
HUYỆN KON RẪY Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: **558** /QĐ-UBND

Kon Rẫy, ngày **18** tháng **07** năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

V/v phê duyệt điều chỉnh Phương án hỗ trợ GPMB để thực hiện Dự án Cầu qua sông Đắk Blà tại thôn 12, xã Đắk Ruồng, huyện Kon Rẫy

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN KON RẪY

Căn cứ Luật Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về thi hành Luật Đất đai; Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017; Nghị định số 148/2022/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ về hướng dẫn sửa đổi Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/06/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017; Thông tư số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30/06/2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường sửa đổi, bổ sung Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật đất đai; Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị quyết số 66/NQ-HĐND ngày 09/12/2021 của HĐND tỉnh Kon Tum về danh mục các dự án cần thu hồi đất năm 2022 và các dự án có nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa vào mục đích khác trên địa bàn tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định số 02/QĐ-UBND ngày 22/01/2015 của UBND tỉnh Kon Tum ban hành quy định về việc thực hiện dân chủ trong công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi triển khai dự án đầu tư; Quyết định số 51/2014/QĐ-UBND ngày 16/9/2014 của UBND tỉnh Kon Tum về việc ủy quyền cho Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố Quyết định thu hồi đất khi thực hiện dự án đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 53/2014/QĐ-UBND ngày 19/9/2014 của UBND tỉnh Kon Tum về việc ban hành quy định cụ thể một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Kon Tum; Quyết định số

30/2018/QĐ-UBND ngày 30/10/2018; Quyết định số 31/2021/QĐ-UBND ngày 31/09/2021; Quyết định số 20/2024/QĐ-UBND ngày 17/04/2024 của UBND tỉnh Kon Tum về việc sửa đổi, bổ sung một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh ban hành kèm theo Quyết định số 53/2014/QĐ-UBND ngày 19/9/2014 của UBND tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định số 623/QĐ-UBND ngày 01/12/2021 của UBND tỉnh Kon Tum về việc phê duyệt Dự án Cầu qua sông Đăk Blà tại thôn 12, xã Đăk Ruồng, huyện Kon Rẫy; Quyết định số 135/QĐ-UBND ngày 22/03/2022 của UBND tỉnh Kon Tum về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 của huyện Kon Rẫy; Quyết định số 86/QĐ-UBND ngày 22/02/2024 của UBND tỉnh Kon Tum về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 của huyện Kon Rẫy;

Căn cứ Kế hoạch số 101/KH-UBND ngày 10/03/2022 của UBND huyện Kon Rẫy về việc Điều tra, khảo sát, kiểm đếm, lập phương án bồi thường, thu hồi đất phục vụ GPMB Dự án Cầu qua sông Đăk Blà tại thôn 12, xã Đăk Ruồng, huyện Kon Rẫy; Thông báo số 81/TB-UBND ngày 09/08/2022 của UBND huyện Kon Rẫy về việc thu hồi đất của các hộ gia đình, cá nhân để giải phóng mặt bằng xây dựng Dự án Cầu qua sông Đăk Blà tại thôn 12, xã Đăk Ruồng, huyện Kon Rẫy;

Căn cứ Quyết định số 1392/QĐ-UBND ngày 30/12/2022 của UBND huyện Kon Rẫy về việc phê duyệt phương án hỗ trợ GPMB để thực hiện Dự án Cầu qua sông Đăk Blà tại thôn 12, xã Đăk Ruồng, huyện Kon Rẫy;

Xét đề nghị của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện tại Tờ trình số 45/TTr-BQL ngày 14/6/2024; Hội đồng bồi thường hỗ trợ và tái định cư huyện tại Tờ trình số 13/TTr-HĐBT ngày 20/6/2024 (kèm theo biên bản kiểm tra liên ngành⁽¹⁾ ngày 31/5/2024) và đề xuất của Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Tờ trình số 78/TTr-TNMT ngày 21/6/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt điều chỉnh Phương án hỗ trợ GPMB để thực hiện Dự án Cầu qua sông Đăk Blà tại thôn 12, xã Đăk Ruồng, huyện Kon Rẫy, với những nội dung chính sau đây:

* **Tại Mục 1** “Tổng kinh phí phương án bồi thường, hỗ trợ” thuộc Điều 1, Quyết định số 1392/QĐ-UBND ngày 30/12/2022 của UBND huyện Kon Rẫy, được điều chỉnh như sau:

1. Tổng kinh phí phương án bồi thường, hỗ trợ (sau điều chỉnh): **814.036.973 đồng** (Bằng chữ: Tám trăm mười bốn triệu, không trăm ba sáu nghìn, chín trăm bảy mươi ba đồng). Cụ Thể:

STT	Nội dung	Phê duyệt tại Quyết định số	Phê duyệt điều chỉnh	Chênh lệch
-----	----------	-----------------------------	----------------------	------------

⁽¹⁾ Gồm Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện; Phòng kinh tế - hạ tầng huyện; UBND xã Đăk Ruồng, Chủ sử dụng đất.

		1392/QĐ-UBND ngày 30/12/2022 (đồng)	tại Quyết định này (đồng)	(đồng)
I	Tổng kinh phí phương án bồi thường, hỗ trợ	820.262.384	814.036.973	-6.225.411
1	Bồi thường, hỗ trợ về đất	196.385.728	196.285.376	- 100.352
2	Chính sách hỗ trợ	200.393.600	200.291.200	- 102.400
3	Bồi thường về cây cối hoa màu	261.822.200	261.792.200	- 30.000
4	Bồi thường về nhà cửa vật kiến trúc	161.660.856	155.668.197	-5.992.659

*** Lý do:** Điều chỉnh giảm diện tích ($6,4m^2$), gắn với tài sản trên đất, tương ứng giảm với số tiền 6.225.411 đồng của 01 hộ gia đình⁽²⁾ do sau khi xác định lại diện tích đất trên thuộc UBND xã Đăk Ruồng quản lý (theo Biên bản của Liên ngành lập ngày 31/05/2024).

Điều 2. Các nội dung khác giữ nguyên theo Quyết định số 1392/QĐ-UBND ngày 30/12/2022 của UBND huyện Kon Rẫy.

Điều 3. Tổ chức thực hiện:

1. Hội đồng bồi thường hỗ trợ và tái định cư huyện và Liên ngành⁽³⁾:

- Chịu trách nhiệm trước pháp luật, trước UBND huyện về tính chính xác, tính hợp pháp của các thông tin, số liệu, tài liệu kèm theo hồ sơ trình UBND huyện phê duyệt điều chỉnh Phương án hỗ trợ GPMB để thực hiện Dự án Cầu qua sông Đăk Blà tại thôn 12, xã Đăk Ruồng, huyện Kon Rẫy trên.

- Căn cứ Phương án được phê duyệt điều chỉnh, triển khai các bước tiếp theo đúng quy định; tuân thủ đúng các quy định của pháp luật hiện hành.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện chịu trách nhiệm trước pháp luật, trước UBND huyện về kết quả thẩm định, tham mưu UBND huyện phê duyệt điều chỉnh Phương án hỗ trợ GPMB để thực hiện Dự án Cầu qua sông Đăk Blà tại thôn 12, xã Đăk Ruồng, huyện Kon Rẫy nêu trên.

Điều 4. Chánh Văn phòng HĐND&UBND huyện; Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện; Trưởng phòng Tài chính - Kế hoạch huyện; Trưởng Phòng Kinh tế & Hạ tầng huyện; Trưởng phòng Nông nghiệp và PTNT huyện; Giám đốc Trung tâm Văn hóa - Thể thao - Du lịch và Truyền thông huyện; Chủ tịch UBND xã Đăk Ruồng; Giám đốc Ban quản lý dự án đầu tư xây

⁽²⁾ Ông Phạm Văn Chúc thường trú tại thôn 9, xã Đăk Ruồng, huyện Kon Rẫy.

⁽³⁾ Gồm Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện; Phòng kinh tế - hạ tầng huyện; UBND xã Đăk Ruồng, Chủ sử dụng đất.

dựng huyện; Hội đồng bồi thường hỗ trợ và tái định cư huyện; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan và hộ gia đình ông Phạm Văn Chúc chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./. 

Nơi nhận:

- Như Điều 4 (th/h);
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Lưu: VT. 

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Võ Văn Lương