

Số: /QĐ-UBND

Kon Tum, ngày tháng năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc cập nhật, điều chỉnh tên, địa điểm, vị trí các dự án, công trình trong Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 và cập nhật Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Kon Rẫy, tỉnh Kon Tum

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH KON TUM

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Luật Quy hoạch ngày 24 tháng 11 năm 2017;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch ngày 20 tháng 11 năm 2018;

Căn cứ Nghị định số 35/2015/NĐ-CP ngày 13 tháng 4 năm 2015 của Chính phủ quy định về quản lý và sử dụng đất lúa;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ Quy định sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 27/2018/TT-BTNMT ngày 14 tháng 12 năm 2018 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về thống kê, kiểm kê đất đai và lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất;

Căn cứ Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12 tháng 4 năm 2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết việc lập quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Quyết định số 135/QĐ-UBND ngày 22 tháng 3 năm 2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 huyện Kon Rẫy, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định số 86/QĐ-UBND ngày 22 tháng 02 năm 2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 của huyện Kon Rẫy;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 235/TTr-STNMT ngày 31 tháng 7 năm 2024; Tờ trình số 155/TTr-STNMT ngày 05 tháng 6 năm 2024 và của Ủy ban nhân dân huyện Kon Rẫy tại Tờ trình số 126/TTr-UBND ngày 30 tháng 7 năm 2024 về bổ sung tên, điều chỉnh địa điểm, vị trí dự án, công trình trong Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 và cập nhật kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Kon Rẫy, tỉnh Kon Tum (Kèm theo các Nghị quyết : số 07/NQ-HĐND ngày 17 tháng 06 năm 2024; số 08/NQ-HĐND ngày 17 tháng 06 năm 2024; số 18/NQ-HĐND ngày 19 tháng 07 năm 2024; số 19/NQ-HĐND ngày 19 tháng 07 năm 2024 và số 20/NQ-HĐND ngày 19 tháng 07 năm 2024 của Hội đồng nhân dân huyện Kon Rẫy về việc thông qua bổ sung, điều chỉnh tên và một số vị trí thực hiện dự án trong quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 và cập nhật Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Kon Rẫy, tỉnh Kon Tum); Tờ trình số 29/TTr-UBND ngày 29 tháng 3 năm 2024 về xem xét bổ sung tên, điều chỉnh địa điểm, vị trí các dự án, công trình trong Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 và cập nhật kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Kon Rẫy, tỉnh Kon Tum (Kèm theo Nghị quyết số 40/NQ-HĐND ngày 06 tháng 11 năm 2023 của Hội đồng nhân dân huyện Kon Rẫy về việc thông qua bổ sung, điều chỉnh một số vị trí thực hiện dự án trong Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 và cập nhật Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Kon Rẫy, tỉnh Kon Tum); Tờ trình số 32/TTr-UBND ngày 04 tháng 4 năm 2024 về bổ sung, điều chỉnh dự án công trình vào Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 và cập nhật vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Kon Rẫy (Kèm theo Nghị quyết số 24/NQ-HĐND ngày 14 tháng 7 năm 2023 của Hội đồng nhân dân huyện Kon Rẫy về việc thông qua bổ sung, điều chỉnh một số vị trí thực hiện dự án trong Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 và cập nhật Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Kon Rẫy, tỉnh Kon Tum).

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cập nhật, điều chỉnh tên 03 dự án và điều chỉnh địa điểm, vị trí thực hiện 05 dự án, công trình vào quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 huyện Kon Rẫy và cập nhật, bổ sung 10 dự án, công trình vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 của huyện Kon Rẫy theo quy định tại Điểm c Khoản 3 Điều 7 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 được sửa đổi, bổ sung tại khoản 3 Điều 1 Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ¹ (có các Phụ lục 01, 02, 03, 04 kèm theo).

Điều 2. Ủy ban nhân dân huyện Kon Rẫy chịu trách nhiệm về tính chính xác các thông tin, số liệu báo cáo, sự phù hợp với quy định của pháp luật đối với nội dung trình; Sở Tài nguyên và Môi trường chịu trách nhiệm về tính chuẩn xác

¹ Ủy ban nhân dân tỉnh đã thống nhất tại buổi làm việc ngày 31 tháng 7 năm 2024.

của các số liệu, sự phù hợp với quy định của pháp luật đối với các nội dung thẩm định trong hồ sơ trình; trong quá trình tổ chức triển khai thực hiện nếu phát sinh nội dung chưa phù hợp với thực tế và các quy định có liên quan thì trình cấp có thẩm quyền xem xét, điều chỉnh cho phù hợp.

Căn cứ Điều 1 của Quyết định này, Ủy ban nhân dân huyện Kon Rẫy có trách nhiệm:

1. Cập nhật việc điều chỉnh địa điểm thực hiện dự án theo đúng quy định tại điểm c khoản 3 Điều 7 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 được sửa đổi, bổ sung tại Khoản 3 Điều 1 Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ.

2. Công bố công khai nội dung chấp thuận điều chỉnh quy mô, địa điểm và số lượng dự án trong Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 huyện Kon Rẫy và cập nhật vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 của huyện Kon Rẫy và tổ chức thực hiện theo đúng quy định.

3. Thực hiện các thủ tục giao đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất đã được duyệt. Chỉ triển khai thực hiện khi đảm bảo các điều kiện theo quy định.

4. Tăng cường công tác thanh tra, kiểm tra việc thực hiện Quy hoạch, Kế hoạch sử dụng đất theo quy định.

5. Định kỳ hàng quý báo cáo việc thực hiện Kế hoạch sử dụng đất của thành phố về Ủy ban nhân dân tỉnh (*qua Sở Tài nguyên và Môi trường*) để theo dõi, tổng hợp báo cáo Bộ Tài nguyên và Môi trường theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Kon Rẫy và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 3 (t/hiện);
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- VP UBND tỉnh: CVP, các PCVP;
- Lưu : VT, HTKT, NNTN, NMP, NVH.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Ngọc Sâm