

THÔNG BÁO

Kết luận phiên chất vấn tại phiên họp của Thường trực HĐND huyện tháng 6/2024

Ngày 21/6/2024, Thường trực HĐND huyện tổ chức phiên chất vấn tại phiên họp của Thường trực HĐND tháng 6/2024. Chủ trì phiên họp: Ông Nguyễn Quang Thạch - Tỉnh ủy viên, Bí thư Huyện ủy, Chủ tịch HĐND huyện; ông Huỳnh Ngọc Phong, Ủy viên Ban Thường vụ, Phó Chủ tịch HĐND huyện.

Tham dự phiên họp có đại diện Thường trực Huyện ủy, Thường trực HĐND huyện; đại diện lãnh đạo UBND huyện; đại diện Ban Thường trực Ủy ban MTTQVN huyện; lãnh đạo các Ban của HĐND huyện; Tổ trưởng các Tổ đại biểu HĐND huyện; Trưởng Phòng Tài nguyên - Môi trường huyện; Phó Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện; lãnh đạo Văn phòng HĐND huyện; đại diện Thường trực HĐND-UBND các xã, thị trấn; các cơ quan, đơn vị có liên quan.

Căn cứ chương trình giám sát, khảo sát và những vấn đề được cử tri trên địa bàn huyện quan tâm, Thường trực HĐND huyện đã lựa chọn 01 vấn đề về kết quả cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (*lần đầu*) trong 2 năm 2022, 2023 để Trưởng Phòng Tài nguyên - Môi trường và các cơ quan có liên quan trả lời chất vấn theo quy định.

Qua xem xét báo cáo trả lời chất vấn và việc tiếp thu ý kiến các đại biểu HĐND huyện của Trưởng Phòng Tài nguyên - Môi trường và các đơn vị, địa phương có liên quan; Thường trực HĐND huyện kết luận:

Trong 2 năm (2022, 2023), số liệu về số hộ chưa được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất năm 2022 - 2023 đạt thấp (*chỉ đạt tỷ lệ 9,35% so với kết quả thống kê số hộ chưa được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất năm 2022, 2023*)¹. Nguyên nhân là do công tác rà soát hồ sơ, tổng hợp số liệu báo cáo cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của các đơn vị, địa phương chưa chặt chẽ, kịp thời và đồng bộ. Ngoài ra, vẫn còn trường hợp tiếp nhận hồ sơ không qua bộ phận một cửa theo quy định; qua các hội nghị tiếp xúc cử tri, vẫn còn nhiều ý kiến về công tác cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại các địa phương trên địa bàn huyện, một số cử tri bức xúc và kiến nghị nhiều lần.

Để khắc phục tình trạng trên, Thường trực HĐND huyện đề nghị:

¹ Theo Báo cáo số 42/BC-STNMT ngày 31/01/2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường về kết quả kiểm tra, xác minh việc giải quyết hồ sơ, thủ tục đề nghị cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (*lần đầu*) tại huyện Kon Rẫy

1. Đối với UBND huyện: Chỉ đạo cơ quan chuyên môn phối hợp các địa phương khẩn trương rà soát, báo cáo làm rõ số liệu² của các hồ sơ còn tồn đọng (*số lượng, đơn vị lưu giữ, tình hình giải quyết...*) và đề ra giải pháp khắc phục trong thời gian tới. Kết quả hoàn thành báo cáo Thường trực HĐND huyện **trước ngày 05/8/2024** để nắm bắt, xem xét.

2. Đối với Trưởng Phòng Tài nguyên - Môi trường huyện; Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện, UBND các xã, thị trấn: Có kế hoạch, tổ chức thực hiện nghiêm túc kết luận của Thường trực HĐND huyện và những lời hứa, cam kết của mình tại phiên họp; kịp thời khắc phục những hạn chế, thiếu sót đã được chỉ ra, tạo được chuyển biến thực chất về quản lý ngành để trong chất vấn của đại biểu HĐND thời gian tới có ít nội dung về những hạn chế liên quan đến công tác cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. Báo cáo kết quả thực hiện về Thường trực HĐND huyện (*qua Ban Kinh tế - Xã hội HĐND huyện*) **trước ngày 01/03/2025** để xem xét.

3. Đối với Phòng Tài nguyên - Môi trường

- Chủ trì, phối hợp với các đơn vị, địa phương có liên quan tổ chức rà soát, hoàn thiện báo cáo, làm rõ các số liệu³ (*số lượng, đơn vị lưu giữ, danh sách hồ sơ đủ điều kiện và không đủ điều kiện cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, tình hình giải quyết...*); làm rõ trách nhiệm đơn vị, địa phương đối với số hồ sơ tồn tại chưa giải quyết. Báo cáo Thường trực HĐND huyện (*qua Ban Kinh tế - Xã hội HĐND huyện*) **trước 01/8/2024** để xem xét, theo dõi.

- Thường xuyên kiểm tra công tác thẩm định, giải quyết hồ sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cũng như việc tiếp nhận, giải quyết các thủ tục hành chính trong lĩnh vực đất đai tại các xã, thị trấn; kịp thời phát hiện và tham mưu UBND huyện xử lý nghiêm các hành vi phạm trong công tác cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lần đầu theo quy định pháp luật đảm bảo tính răn đe và phòng ngừa, nhằm đảm bảo không để xảy ra tình trạng tiếp nhận hồ sơ nhưng chậm giải quyết hoặc giải quyết trễ hạn.

4. Thường trực HĐND các xã, thị trấn; các Ban của HĐND huyện, các Tổ đại biểu và đại biểu HĐND huyện: Tăng cường phối hợp trong việc theo dõi, giám sát việc thực hiện các lời hứa, cam kết của các thành viên UBND huyện và các đơn vị, địa phương tại phiên chất vấn và tại Kết luận này.

5. Đề nghị Ban Thường trực Ủy ban MTTQVN huyện: Phối hợp chặt chẽ với Thường trực HĐND và các Ban HĐND huyện tiếp tục giám sát việc thực hiện các nội dung trên.

6. Ban Kinh tế - Xã hội HĐND huyện: Chủ trì, phối hợp với Tổ đại biểu HĐND huyện, các Ban HĐND, đại biểu HĐND huyện và các đơn vị có liên

² Trong 2 năm 2022,2023 chỉ tiếp nhận tổng số 34 hồ sơ/275 hộ chưa được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất với diện tích 2.776.356,8 m².

³ Tại Báo cáo số 42/BC-STNMT ngày 31/01/2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường.

quan theo dõi, đôn đốc, giám sát các cơ quan, đơn vị thực hiện nội dung kết luận nêu trên; đánh giá việc thực hiện và báo cáo về Thường trực HĐND huyện **trước ngày 10/3/2025** và khi có yêu cầu.

Trên đây là Thông báo kết luận tại phiên chất vấn của Thường trực HĐND huyện. Đề nghị các cơ quan, đơn vị, địa phương liên quan nghiêm túc triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Thường trực Huyện ủy (báo cáo);
- Thường trực HĐND huyện;
- UBND huyện;
- Ủy ban MTTQVN huyện;
- Các Ban của HĐND huyện;
- Các Tổ đại biểu HĐND huyện;
- Phòng Tài nguyên - Môi trường, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện;
- Văn phòng HĐND-UBND huyện;
- Thường trực HĐND - UBND các xã, thị trấn;
- Lưu: VT.

TM. THƯỜNG TRỰC HĐND
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Huỳnh Ngọc Phong