

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN KON RẪY**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-TH

Kon Rẫy, ngày tháng năm

V/v cung cấp thông tin
quy hoạch xây dựng

Kính gửi: Bà, Huỳnh Thị Hải Triều, thường trú tại thôn 1,
xã Tân Lập, huyện Kon Rẫy, tỉnh Kon Tum.

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị năm 2009;

Căn cứ Luật Xây dựng năm 2014; được sửa đổi, bổ sung năm 2020;

Căn cứ Quyết định số 16/2019/QĐ-UBND ngày 04/11/2019 của UBND tỉnh Kon Tum ban hành công tác lập, thẩm định, phê duyệt, điều chỉnh và quản lý quy hoạch xây dựng thị trấn địa bàn tỉnh Kon Tum; Quyết định số 03/2023/QĐ-UBND ngày 03/3/2023 của UBND tỉnh Kon Tum về sửa đổi, bổ sung một số điều của Quyết định số 16/2019/QĐ-UBND ngày 04/11/2019 ;

Căn cứ Quyết định số 741/QĐ-UBND ngày 22/7/2014 của UBND tỉnh Kon Tum về việc phê duyệt Đồ án điều chỉnh quy hoạch chi tiết khu trung tâm Chính trị - Hành chính thị trấn huyện lỵ huyện Kon Rẫy, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định số 474/QĐ-UBND ngày 27/8/2021 của UBND tỉnh Kon Tum về việc phê duyệt quy trình nội bộ trong giải quyết thủ tục hành chính ngành Xây dựng thuộc thẩm quyền giải quyết của cơ quan hành chính nhà nước các cấp trên địa bàn tỉnh Kon Tum;

Xét Đơn đề nghị cung cấp thông tin quy hoạch ngày 19/4/2024 của bà Huỳnh Thị Hải Triều, thường trú tại thôn 1, xã Tân Lập, huyện Kon Rẫy, tỉnh Kon Tum và đề xuất của Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện tại Văn bản số 10/TTQH-KT&HT ngày 02/5/2024 về việc tham mưu cung cấp thông tin quy hoạch xây dựng.

UBND huyện Kon Rẫy cung cấp thông tin quy hoạch xây dựng theo đề nghị của bà Huỳnh Thị Hải Triều, thường trú tại thôn 1, xã Tân Lập, huyện Kon Rẫy, tỉnh Kon Tum, như sau:

1. Thông tin về thửa đất:

Thửa đất số 140, tờ bản đồ số 36, có diện tích 796,2m² tại thôn 1 xã Tân Lập, huyện Kon Rẫy, tỉnh Kon Tum (kèm theo Sơ đồ cung cấp thông tin địa chính thửa đất của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Kon Rẫy lập ngày 28/02/2024).

2. Thông tin quy hoạch xây dựng (theo văn bản đề nghị):

Vị trí thửa đất trên thuộc mảnh số 2, tờ bản đồ KT-03, Đồ án điều chỉnh quy hoạch chi tiết khu trung tâm Chính trị - Hành chính thị trấn huyện lỵ huyện Kon Rẫy, tỉnh Kon Tum được UBND tỉnh Kon Tum phê duyệt tại Quyết định số 741/QĐ-UBND ngày 22/7/2014, có các thông tin chính như sau:

* Thửa đất số 140, tờ bản đồ số 36, có tư cận như sau:

- Phía Đông tiếp giáp: Đường quy hoạch có lộ giới rộng 19,5m.
- Phía Tây tiếp giáp: Quy hoạch đất công trình hành chính sự nghiệp (lô đất ký hiệu Q14 và Q19) và quy hoạch đất hạ tầng kỹ thuật.
- Phía Nam tiếp giáp: Quy hoạch đất công trình hành chính sự nghiệp (lô đất ký hiệu Q14 và Q19) và quy hoạch đất hạ tầng kỹ thuật.
- Phía Bắc tiếp giáp: Quy hoạch đất công trình hành chính sự nghiệp (lô đất ký hiệu Q14).

* Tổng diện tích của thửa đất khoảng 796,2m². Trong đó:

- Một phần diện tích khoảng 13,4m² thuộc quy hoạch đất hạ tầng kỹ thuật.
- Một phần diện tích khoảng 4,2m² thuộc quy hoạch đất công trình hành chính sự nghiệp (lô đất ký hiệu Q19 – Trụ sở Phòng Giáo Dục).
- Phần diện tích còn lại khoảng 778,6m² thuộc quy hoạch đất công trình hành chính sự nghiệp (lô đất ký hiệu Q14 – đất trụ sở cơ quan dự trữ).

(Có trích lục bản đồ cung cấp thông tin quy hoạch thửa đất do Phòng Kinh tế - Hạ tầng huyện lập ngày 02/5/2024 kèm theo)

3. Yêu cầu cơ quan, đơn vị, địa phương liên quan và người được cung cấp thông tin quy hoạch xây dựng

- Có trách nhiệm thực hiện tuân thủ theo đúng quy hoạch xây dựng đã được phê duyệt và các quy định hiện hành có liên quan.

- Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện chịu trách nhiệm trước UBND huyện về việc đề nghị cung cấp thông tin quy hoạch xây dựng trên; đồng thời phối hợp chặt chẽ với UBND xã Tân Lập giám sát việc tổ chức thực hiện nội dung cung cấp thông tin quy hoạch trên theo đúng quy định và quy hoạch được duyệt.

- Người được cung cấp thông tin quy hoạch xây dựng có trách nhiệm nộp phí, lệ phí (nếu có) theo quy định.

UBND huyện Kon Rẫy cung cấp thông tin quy hoạch xây dựng trên để các đơn vị, địa phương liên quan biết, thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Các Phòng: KT&HT huyện; TN&MT huyện (t/h);
- Chi nhánh VPĐKĐĐ huyện (t/h);
- UBND xã Tân Lập (t/h);
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Văn Thủy