

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN
HUYỆN KON RẪY
Số /NQ-HĐND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Kon Rẫy, ngày tháng năm

NGHỊ QUYẾT

**Về việc thống nhất chủ trương đầu tư Dự án
khai thác quỹ đất, mở rộng không gian đô thị khu
Thương mại - Giáo dục và dân cư phía tây thị trấn huyện lỵ Kon Rẫy**

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN HUYỆN KON RẪY KHÓA XIV, KỲ HỌP THỨ 10

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Luật Xây dựng năm 2014;

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công năm 2017;

Căn cứ Luật Đầu tư công năm 2019;

Căn cứ Nghị định số 77/2015/NĐ-CP ngày 10/9/2015 của Chính phủ về Kế hoạch đầu tư công trung hạn và hằng năm;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/04/2020 của Thủ tướng Chính phủ về Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị quyết số 12/2018/NQ-HĐND ngày 19/7/2018 của HĐND tỉnh Kon Tum về sửa đổi, bổ sung khoản 5 Điều 4 Chương II quy định ban hành kèm theo Nghị quyết số 67/2016/NQ-HĐND ngày 09/12/2016 của HĐND tỉnh quy định về phân cấp ngân sách nhà nước tỉnh Kon Tum giai đoạn 2017-2020;

Căn cứ Quyết định số 1037/QĐ-UBND ngày 09/12/2013 của UBND tỉnh Kon Tum về việc phê duyệt Quy hoạch tổng thể phát triển kinh tế - xã hội huyện Kon Rẫy đến năm 2020, định hướng đến năm 2025;

Căn cứ Quyết định số 1169/QĐ-UBND ngày 23/10/2019 của UBND tỉnh Kon Tum về việc phê duyệt Hồ sơ đề xuất khu vực phát triển đô thị trung tâm huyện lỵ Kon Rẫy;

Xét đề nghị của Ủy ban nhân dân huyện Kon Rẫy tại Tờ trình số 76/TTr-UBND ngày 22/6/2020 về việc xin chủ trương đầu tư Dự án khai thác quỹ đất, mở rộng không gian đô thị khu Thương mại - Giáo dục và dân cư phía tây thị trấn huyện lỵ Kon Rẫy; Báo cáo thẩm tra của Ban Kinh tế - Xã hội Hội đồng nhân dân huyện và ý kiến tham gia của Đại biểu Hội đồng nhân dân huyện tại kỳ họp.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thống nhất chủ trương đầu tư Dự án khai thác quỹ đất, mở rộng không gian đô thị khu Thương mại - Giáo dục và dân cư phía tây thị trấn huyện lỵ Kon Rẫy, với các nội dung chủ yếu sau

1. Mục tiêu đầu tư: Đáp ứng nhu cầu sử dụng đất ở của Nhân dân trên địa bàn huyện; từng bước hình thành khu dân cư mới theo quy hoạch; tạo nguồn thu cho ngân sách địa phương; góp phần phát triển hạ tầng gắn với quy hoạch xây dựng, đất đai; đẩy nhanh tiến độ thực hiện khu vực phát triển đô thị trung tâm huyện lỵ Kon Rẫy đạt chuẩn đô thị loại V; đồng thời là tiền đề, giải pháp quan trọng cho việc kêu gọi, thu hút đầu tư phát triển Cụm công nghiệp - tiểu thủ công nghiệp Đăk Ruông và công trình Chợ Trung tâm huyện lỵ theo quy hoạch được duyệt.

2. Quy mô đầu tư

* Loại công trình: Hạ tầng kỹ thuật.

* Hệ thống đường giao thông

- Cấp đường: Cấp nội bộ vào nhóm nhà ở trong khu dân cư (theo QCVN07-4:2016/BXD).

- Tổng chiều dài các tuyến: $L = 2.550\text{m}$.

+ $B_n = 16,5\text{m}$; $B_m = 7,5\text{m}$; $B_{vh} = (2 \times 4,5)\text{m}$ (đường chính).

+ $B_n = 12\text{m}$; $B_m = 6\text{m}$; $B_{vh} = (2 \times 3,0)\text{m}$ (đường nội bộ).

- Kết cấu mặt đường: Mặt đường BTN chặt rải nóng, móng CPDD.

- Kết cấu vỉa hè: Lót gạch Tezero.

- Hệ thống thoát nước dọc: Bằng công tròn BTCT đúc sẵn.

- Thiết kế an toàn giao thông: Kích thước, màu sơn, vị trí đặt thiết kế theo Qui chuẩn kỹ thuật Quốc gia về báo hiệu đường bộ QCVN 41:2016/BGTVT.

* Hệ thống điện sinh hoạt, cây xanh: Trạm biến áp, hệ thống cột, đường dây; trồng cây xanh trên vỉa hè.

* Hệ thống nước sạch sinh hoạt: Đầu nối trực tiếp vào mạng lưới cấp nước sinh hoạt xã Tân Lập - Đăk Ruông đang triển khai thi công xây dựng.

3. Nhóm dự án: Nhóm C.

4. Tổng mức đầu tư dự án: 60.196.410.000 đồng (Sáu mươi tỷ, một trăm chín mươi sáu triệu, bốn trăm mười ngàn đồng chẵn).

5. Nguồn vốn đầu tư: Từ nguồn thu đấu giá quyền sử dụng đất của dự án.

6. Địa điểm thực hiện dự án: Xã Đăk Ruông, huyện Kon Rẫy, tỉnh Kon Tum.

7. Thời gian thực hiện dự án: Từ năm 2020 trở đi.

8. Hình thức đầu tư: Xây dựng mới.

9. Hình thức quản lý dự án: Chủ đầu tư trực tiếp quản lý (Ban Quản lý dự án ĐTXD huyện).

Điều 2. Tổ chức thực hiện

- Giao Ủy ban nhân dân huyện tổ chức triển khai thực hiện và theo dõi, kiểm tra, đánh giá dự án đầu tư; trong quá trình triển khai thực hiện nếu có điều chỉnh, bổ sung thì báo cáo Thường trực Hội đồng nhân dân huyện trình Hội đồng nhân dân huyện xem xét, quyết định.

- Giao Thường trực Hội đồng nhân dân, các Ban của Hội đồng nhân dân, Tổ Đại biểu Hội đồng nhân dân và Đại biểu Hội đồng nhân dân huyện giám sát việc thực hiện.

Nghị quyết này được Hội đồng nhân dân huyện Kon Rẫy khóa XIV, kỳ họp thứ 10 thông qua ngày 03 tháng 7 năm 2020 và có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- TT HĐND tỉnh;
- UBND tỉnh;
- Các Ban HĐND tỉnh;
- Sở Tư pháp;
- TT Huyện ủy;
- TT HĐND huyện;
- UBND huyện;
- UBMTTQVN huyện;
- Các Ban của HĐND huyện;
- Tổ Đại biểu HĐND huyện;
- Các Đại biểu HĐND huyện;
- Các cơ quan, ban, ngành, đoàn thể;
- TT HĐND&UBND các xã, thị trấn;
- Lãnh đạo VP và các CV;
- Lưu: VT, CV_(HĐ).

PHÓ CHỦ TỊCH

Đinh Thị Mỹ Hảo