

THÔNG BÁO

**Về việc điều chỉnh thu hồi đất để thực hiện Dự án đường giao thông
từ xã Đăk Pnê, huyện Kon Rẫy đi huyện KBang, tỉnh Gia Lai**

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về thi hành Luật Đất đai; Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017; Nghị định số 148/2022/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ về hướng dẫn sửa đổi Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Văn bản số 1079/TTg-NN ngày 09/11/2023 của Thủ tướng Chính phủ về việc chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện Dự án đường giao thông từ xã Đăk Pnê, huyện Kon Rẫy, tỉnh Kon Tum đi huyện Kbang, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/06/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính Phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai và sửa đổi bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30/06/2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 466/QĐ-UBND ngày 28/05/2021 của UBND tỉnh Kon Tum về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình Đường giao thông từ xã Đăk Pnê, huyện Kon Rẫy đi huyện KBang, tỉnh Gia Lai; Quyết định số 689/QĐ-UBND ngày 03/08/2021 của UBND tỉnh Kon Tum về việc phê duyệt điều chỉnh dự án Đường giao thông từ xã Đăk Pnê, huyện Kon Rẫy đi huyện KBang, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định số 135/QĐ-UBND ngày 22/03/2022 của UBND tỉnh Kon Tum về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất đến thời kỳ 2021-2030 huyện Kon Rẫy;

Căn cứ Quyết định số 227/QĐ-UBND Ngày 18/05/2023 của UBND tỉnh Kon Tum về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Kon Rẫy, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Công văn số 3923/UBND-NNTN ngày 13/11/2023 của UBND tỉnh Kon Tum về việc triển khai chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện Dự án đường giao thông từ xã Đăk Pnê, huyện Kon Rẫy, tỉnh Kon Tum đi huyện Kbang, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Thông báo số 122/TB-UBND ngày 21/12/2021 của UBND huyện Kon Rẫy về việc thu hồi đất của các hộ gia đình, cá nhân để GPMB xây dựng Dự án Đường giao thông từ xã Đăk Pnê, huyện Kon Rẫy đi huyện KBang, tỉnh Gia Lai;

Xét đề nghị của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện tại Tờ trình số 45/TTr-BQL ngày 13/11/2023 và đề xuất của Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Tờ trình số 99/TTr-TN&MT ngày 14/11/2023, UBND huyện Kon Rẫy Thông báo điều chỉnh thu hồi đất của các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân để thực hiện xây dựng Dự án đường giao thông từ xã Đăk Pnê, huyện Kon Rẫy đi huyện KBang, tỉnh Gia Lai, cụ thể như sau:

1. Điều chỉnh diện tích, chủ sử dụng đất

- Diện tích đã thông báo thu hồi đất: **18,99 ha** (tại Thông báo số 122/TB-UBND ngày 21/12/2021 của UBND huyện Kon Rẫy).

- Diện tích điều chỉnh: **21,98 ha** (tăng **2,99 ha** so với Thông báo số 122/TB-UBND ngày 21/12/2021 của UBND huyện Kon Rẫy); trong đó:

+ Diện tích do Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Kon Rẫy: 14,03 ha (diện tích có rừng tự nhiên là 11,22ha);

+ Diện tích do UBND xã Đăk Pnê: 5,45 ha (diện tích có rừng tự nhiên là 2,63ha);

+ Diện tích của hộ gia đình cá nhân: 2,50 ha.

(có danh sách chi tiết kèm theo)

* **Lý do điều chỉnh:** Điều chỉnh diện tích, chủ sử dụng đất nhằm đảm bảo phù hợp với thực tế để thực hiện thu hồi đất triển khai dự án theo đúng quy định.

2. Các nội dung khác tiếp tục thực hiện theo Thông báo số 122/TB-UBND ngày 21/12/2021 của UBND huyện Kon Rẫy về việc thu hồi đất của các hộ gia đình, cá nhân để GPMB xây dựng Dự án Đường giao thông từ xã Đăk Pnê, huyện Kon Rẫy đi huyện KBang, tỉnh Gia Lai

3. Giao các cơ quan đơn vị thực hiện các nhiệm vụ sau:

- Trung tâm Văn hóa - Thể thao - Du lịch và Truyền thông huyện: Đăng nội dung Thông báo này lên Trang thông tin điện tử của huyện, thông báo trên phương tiện thông tin đại chúng của huyện để các tổ chức, cá nhân biết, nắm được thông tin của dự án.

- UBND xã Đăk Pnê có trách nhiệm niêm yết thông báo tại trụ sở UBND xã và khu dân cư nơi có đất thu hồi (*Nhà nông, nhà văn hóa, Hội trường thôn,...*) để các tổ chức, cá nhân liên quan biết, nắm thông tin của dự án.

UBND huyện Kon Rẫy Thông báo để các tổ chức, cá nhân có liên quan biết, thực hiện./.

Nơi nhận:

- TT Huyện ủy (b/c);
- TT HĐND huyện (b/c);
- UBMTTQVN huyện (ph/h);
- Ban Dân vận Huyện ủy (ph/h);
- Phòng Tài nguyên và Môi trường (th/h);
- Hội đồng BT,HT&TĐC huyện (th/h);
- Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện (th/h);
- UBND xã Đăk Pnê (th/h);
- Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Kon Rẫy (th/h);
- UBMTTQVN xã Đăk Pnê (biết, phối hợp);
- Trung tâm VH,TT,DL và TT (để thông báo);
- Trang TT Điện tử huyện (đăng tin);
- Các hộ gia đình, cá nhân liên quan (th/h);
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Văn Thủy