

TỜ TRÌNH

Về việc điều chỉnh, bổ sung thu hồi đất để thực hiện Dự án Đường giao thông từ xã Đăk Pnê, huyện Kon Rẫy đi huyện KBang, tỉnh Gia Lai

Kính gửi:

- UBND huyện Kon Rẫy;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện.

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013; Luật Lâm nghiệp năm 2017 ;

Căn cứ Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16/11/2018 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp; Nghị định số 83/2020/NĐ-CP ngày 15/7/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16 tháng 11 năm 2018 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của luật Lâm nghiệp;

Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 16/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai và sửa đổi bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Văn bản số 1079/TTg-NN ngày 09/11/2023 của Thủ tướng Chính phủ về việc chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng để thực hiện Dự án Đường giao thông từ xã Đăk Pnê, huyện Kon Rẫy đi huyện Kbang, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Thông tư số 25/2022/TT-BNNPTNT ngày 30/12/2022 của Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn quy định về trồng rừng thay thế khi chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác;

Căn cứ Công văn số 3923/UBND-NNTN ngày 13/11/2023 của UBND tỉnh Kon Tum về việc triển khai chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện Dự án Đường giao thông từ xã Đăk Pnê, huyện Kon Rẫy đi huyện Kbang, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/06/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày

29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai; Thông tư số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30/06/2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 02/QĐ-UBND ngày 22/01/2015 của UBND tỉnh Kon Tum ban hành quy định về việc thực hiện dân chủ trong công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi triển khai dự án đầu tư; Quyết định số 118/QĐ-UBND ngày 18/02/2021 của UBND tỉnh về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2021 huyện Kon Rẫy, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định số 53/2014/QĐ-UBND ngày 19/9/2014 của UBND tỉnh Kon Tum về việc ban hành quy định cụ thể một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Kon Tum; Quyết định số 30/2018/QĐ-UBND ngày 30/10/2018; Quyết định số 31/2021/QĐ-UBND ngày 31/09/2021 của UBND tỉnh Kon Tum về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Kon Tum ban hành kèm theo Quyết định số 53/2014/QĐ-UBND ngày 19/9/2014 của UBND tỉnh Kon Tum; Quyết định số 51/2014/QĐ-UBND ngày 16/9/2014 của UBND tỉnh Kon Tum về việc ủy quyền cho UBND các huyện, thành phố quyết định thu hồi đất khi thực hiện dự án đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 466/QĐ-UBND ngày 28/5/2021 của UBND tỉnh Kon Tum về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình: Đường giao thông từ xã Đăk Pnê, huyện Kon Rẫy đi huyện KBang, tỉnh Gia Lai; Quyết định số 698/QĐ-UBND ngày 03/8/2021 của UBND tỉnh Kon Tum về việc phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư xây dựng công trình: Đường giao thông từ xã Đăk Pnê, huyện Kon Rẫy đi huyện KBang, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định số 135/QĐ-UBND ngày 22/03/2022 của UBND tỉnh Kon Tum về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 của huyện Kon Rẫy;

Căn cứ Quyết định số 227/QĐ-UBND ngày 18/5/2023 của UBND tỉnh Kon Tum về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của huyện Kon Rẫy;

Căn cứ Thông báo số 122/TB-UBND ngày 21/12/2021 của UBND huyện Kon Rẫy về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án Đường giao thông từ xã Đăk Pnê, huyện Kon Rẫy đi huyện KBang, tỉnh Gia Lai;

Ban Quản lý dự án ĐTXD huyện đề nghị Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện trình Ủy ban nhân dân huyện xem xét điều chỉnh, bổ sung thu hồi đất rừng tự nhiên để thực hiện Dự án Đường giao thông từ xã Đăk Pnê, huyện Kon Rẫy đi huyện KBang, tỉnh Gia Lai, cụ thể như sau:

1. Nội dung điều chỉnh: Điều chỉnh diện tích, chủ sử dụng đất theo Thông báo số 122/TB-UBND ngày 21/12/2021 của UBND huyện Kon Rẫy, cụ thể:

* Diện tích thu hồi đất.

TT	Nội dung	Tại Thông báo số 122/TB-UBND ngày 21/12/2021 của UBND huyện Kon Rẫy	Xin điều chỉnh
1	Diện tích thu hồi đất	18,99 ha	21,98 ha

* Chủ sử dụng đất: Có danh sách chi tiết kèm theo.

2. Các Nội dung khác: Thực hiện theo Thông báo số 122/TB-UBND ngày 21/12/2021 của UBND huyện Kon Rẫy về việc thu hồi đất của các hộ gia đình, cá nhân để GPMB xây dựng Dự án Đường giao thông từ xã Đăk Pnê, huyện Kon Rẫy đi huyện KBang, tỉnh Gia Lai.

Kính trình Ủy ban nhân dân huyện, Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện xem xét, Quyết định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: BQL.

GIÁM ĐỐC



Trần Văn Hiến