

BÁO CÁO

Tiếp thu, giải trình đối với các ý kiến góp ý Nhiệm vụ Quy hoạch vùng huyện Kon Rẫy, tỉnh Kon Tum đến năm 2040

Căn cứ Luật Xây dựng năm 2014; Luật sửa đổi bổ sung một số điều của luật Xây dựng năm 2020;

Căn cứ Luật Quy hoạch năm 2017;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 luật có liên quan đến quy hoạch;

Căn cứ Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 06/5/2015 của Chính phủ về quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng; Nghị định số 72/2019/NĐ-CP ngày 30/8/2019 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07/4/2010 của Chính phủ về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị và Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 06/5/2015 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 37/2019/NĐ-CP ngày 07/05/2019 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Quy hoạch;

Căn cứ Thông tư số 01/2021/TT-BXD ngày 19/5/2021 của Bộ Xây dựng về việc ban hành Quy chuẩn kỹ thuật Quốc gia về Quy hoạch xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 04/2022/TT-BXD, ngày 24/10/2022 của Bộ Xây dựng ban hành Thông tư quy định về hồ sơ nhiệm vụ và hồ sơ đồ án quy hoạch xây dựng vùng liên huyện, quy hoạch xây dựng vùng huyện, quy hoạch đô thị, quy hoạch khu chức năng và quy hoạch nông thôn;

Căn cứ Thông tư số 01/2016/TT-BXD ngày 01/2/2016 của Bộ Xây dựng Ban hành “Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về các công trình hạ tầng kỹ thuật”, Mã số QCVN 07:2016/BXD;

Căn cứ Quyết định số 16/2019/QĐ-UBND ngày 04/11/2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh Ban hành Quy định công tác lập, thẩm định, phê duyệt, điều chỉnh và quản lý quy hoạch xây dựng trên địa bàn tỉnh Kon Tum; Quyết định số 03/2023/QĐ-UBND ngày 03/3/2023 của UBND tỉnh về việc Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định công tác lập, thẩm định, phê duyệt, điều chỉnh và quản lý quy hoạch xây dựng trên địa bàn tỉnh Kon Tum ban hành kèm theo Quyết định số 16/2019/QĐ-UBND ngày 04/11/2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 1037/QĐ-UBND ngày 09/12/2013 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum về việc phê duyệt Quy hoạch tổng thể phát triển kinh tế-xã hội huyện Kon Rẫy đến năm 2020, định hướng đến năm 2025;

Căn cứ Công văn số 1169/UBND-HTKT ngày 21/4/2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum về việc triển khai lập quy hoạch xây dựng vùng huyện;

Căn cứ Công văn số 908/SXD-QHKT ngày 20/6/2023 của Sở Xây dựng về việc triển khai thực hiện lập quy hoạch xây dựng vùng huyện;

Thực hiện nhiệm vụ được giao, Phòng Kinh tế và Hạ tầng đã phối hợp cùng đơn vị tư vấn tổ chức triển khai lập Nhiệm vụ Quy hoạch xây dựng vùng huyện Kon Rẫy, tỉnh Kon Tum đến năm 2040 (*viết tắt là QHXD vùng*). Nhiệm vụ đã được Phòng Kinh tế và Hạ tầng gửi đến các cơ quan, tổ chức và cộng đồng dân cư có liên quan lấy ý kiến theo quy định tại các Công văn số 244/HT&HT, ngày 14/7/2023 và Công văn số 293/KT&HT ngày 04/8/2023 về việc lấy ý kiến Nhiệm vụ QHXD vùng huyện Kon Rẫy, tỉnh Kon Tum đến năm 2040. Đến nay, Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện đã nhận được văn bản của 13 cơ quan, tổ chức, cộng đồng dân cư có liên quan tham gia góp ý nội dung nhiệm vụ và được tổng hợp kết quả, báo cáo tiếp thu giải trình các ý kiến góp ý như sau:

1. Các đơn vị tham gia ý kiến thống nhất:

Gồm 09 Cơ quan, tổ chức: UBND xã Đăk Kôi; Phòng Dân tộc; UBND xã Tân Lập; UBND xã Đăk Tô Re; UBND xã Đăk Pnê; Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện; UBND xã Đăk Tô Lung; Phòng Tư pháp; Phòng Giáo dục và Đào tạo (*Có phụ lục 1 kèm theo*).

2. Các đơn vị tham gia góp ý

Có 04 Cơ quan, tổ chức tham gia ý kiến góp ý và đề nghị nghiên cứu chỉnh sửa nội dung nhiệm vụ, gồm: Phòng Tài chính- Kế Hoạch; Trung tâm Văn hóa - Thể thao - Du lịch & Truyền thông; UBND thị trấn Đăk Rve; Thanh tra huyện (*Có phụ lục 2 kèm theo*).

Sau khi nghiên cứu các ý kiến tham gia góp ý, Phòng Kinh tế và Hạ Tầng xin tiếp thu các ý kiến góp ý của các đơn vị, đồng thời phối hợp với đơn vị tư vấn chỉnh sửa, hoàn thiện hồ sơ, chi tiết tại Phụ lục tiếp thu giải trình nội dung kèm theo.

Trên đây là nội dung báo cáo tiếp thu, giải trình các ý kiến tham gia đối với hồ sơ Nhiệm vụ Quy hoạch vùng huyện Kon Rẫy, tỉnh Kon Tum đến năm 2040

Kính trình Ủy ban nhân dân huyện Kon Rẫy xem xét, trình cấp có thẩm quyền cho ý kiến chỉ đạo để đơn vị để thực hiện các bước tiếp theo đúng quy định hiện hành ./.

Nơi nhận:

- UBND huyện (B/c);
- Lưu KT&HT.

**KT. TRƯỞNG PHÒNG
PHÓ TRƯỞNG PHÒNG**

Lê Hữu Phước

PHỤ LỤC KÈM THEO
(Kèm theo Báo cáo số /BC-KTHT ngày / /2023
của Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện Kon Rẫy)

**Phụ lục 1: Các cơ quan, tổ chức, cộng đồng dân cư có liên quan
thống nhất nội dung nhiệm vụ**

STT	Tên Cơ quan, tổ chức, cộng đồng	Văn bản
1	UBND xã Đăk Kôi	Số: 186/UBND, ngày 03/8/2023
2	Phòng Dân tộc	Số: 186/PDT, ngày 03/8/2023
3	UBND xã Tân Lập	Số:236/CV-UBND, ngày 04/8/2023
4	UBND xã Đăk Tờ Re	Số: 95/UBND, ngày 04/8/2023
5	UBND xã Đăk Pnê	Số: 126/BC-UBND, ngày 7/8/2023
6	Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Kon Rẫy	Số: 55/BQL, ngày 07/8/2023
7	UBND xã Đăk Tơ Lung	Số: 131/CV-UBND, ngày 07/8/2023
8	Phòng Tư pháp	Số: 141/PTP, ngày 08/8/2023
9	Phòng Giáo dục và Đào tạo	Số: 385/PGD&ĐT, ngày 08/8/2023

**Phụ lục 2: Nội dung tiếp thu, giải trình các cơ quan, tổ chức, cộng đồng dân
cư có liên quan tham gia ý kiến góp ý**

TT	Nội dung góp ý	Nội dung tiếp thu, giải trình
1	Phòng Tài chính- Kế Hoạch (Văn bản số: 403/KT&HT, ngày 04/8/2023)	
	<p>- Tại “điểm e, mục 2, trang 14” chưa cập nhật các Công trình thủy lợi trên địa bàn.</p> <p>- Tại “mục IV, trang 14” kiểm tra lại “dự án chuỗi liên kết trồng 200 ha cây thức ăn chăn nuôi (ngô sinh khối)” có còn phù không. Xem xét bổ sung thêm Dự án trồng cây ăn quả công nghệ cao tại huyện Kon Rẫy của Công ty cổ phần Tập đoàn TH.</p>	<p>- Tiếp thu ý kiến góp ý.</p> <p>- Nội dung nhiệm vụ đã được cập nhật các công trình thủy lợi trên địa bàn huyện tại trang 14, trang 15</p> <p>- Nội dung nhiệm vụ đã chỉnh sửa và đã bỏ nội dung “dự án chuỗi liên kết trồng 200 ha cây thức ăn chăn nuôi (ngô sinh khối)” và đã bổ sung “Dự án trồng cây ăn quả công nghệ cao tại huyện Kon Rẫy của Công ty cổ phần Tập đoàn TH” tại trang 15 .</p>

TT	Nội dung góp ý	Nội dung tiếp thu, giải trình
2	Trung tâm Văn hóa - Thể thao - Du lịch & Truyền thông (<i>Văn bản số: 45/CV-TTVHTTDLTT, ngày 04/8/2023</i>)	
	<p>1. Thống nhất với Dự thảo hồ sơ Nhiệm vụ quy hoạch xây dựng vùng huyện Kon Rẫy, tỉnh Kon Tum đến năm 2040.</p> <p>2. Một số nội dung góp ý:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Tại trang 9 dòng thứ 4 từ dưới lên đoạn: <i>di tích lịch sử cách mạng chiến thắng Kon Braih</i> thiếu chữ đôn. Bổ sung thêm: Di tích lịch sử Phân xưởng luyện gang C13 - Quân giới Khu 5. - Tại trang 12 dòng 13,14 từ dưới lên: <i>Lễ hội Ét đông của dân tộc Banah (nhán Jơ Long) đã được đã được Bộ Văn hóa, Thể thao và Du lịch công nhận....</i> sửa thành: Lễ hội Ét đông của dân tộc Banah (nhánh Jơ Lâng) đã được đã được Bộ Văn hóa, Thể thao và Du lịch công nhận. - Tại trang 13 dòng thứ 5 từ trên xuống đoạn: <i>Trên địa bàn huyện, có nhiều cảnh quan thiên nhiên ngoạn mục gắn núi rừng</i> sửa thành: Trên địa bàn huyện, có nhiều cảnh quan thiên nhiên hoang sơ gắn núi rừng. - Chỉnh sửa lỗi sai chính tả. Ví dụ: Tại trang 10 dòng thứ 6 từ dưới lên: Kon Rẫy có tuyến đường Quốc Lộ 24 đi qua huyện là 1 trong 2 trục giao thông quan trọng nhất của Tỉnh Kon Tum <p>3. Đề xuất: Đánh giá hết tiềm năng, thế mạnh của huyện (con người, thiên nhiên, cảnh quan, môi trường...) để làm cơ sở lập Quy hoạch vùng cho huyện Kon Rẫy phát triển mạnh về du lịch, nhất là du lịch cộng đồng, du lịch sinh thái, du lịch nghỉ dưỡng.</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Tiếp thu ý kiến góp ý. 2. Các ý kiến góp ý đã được chỉnh sửa bổ sung vào nội dung nhiệm vụ tại các trang: 9, 12,13 và trang 10. 3. Nội dung đề xuất đã được bổ sung và nội dung nhiệm vụ tại điểm a - khoản 11- mục II - trang 11.

TT	Nội dung góp ý	Nội dung tiếp thu, giải trình
3	UBND thị trấn Đăk Rve (<i>Văn bản số: 106/CV-UBND, ngày 07/8/2023</i>)	
	<p>- Qua nghiên cứu nhiệm vụ Quy hoạch vùng huyện Kon Rẫy, tỉnh Kon Tum đến năm 2040. UBND thị trấn Đăk Rve thống nhất các nội dung mà nhiệm vụ đã đề ra. Tuy nhiên tại Phần III mục 2. Mục tiêu quy hoạch: Xây dựng hệ thống hạ tầng kỹ thuật và hạ tầng xã hội đồng bộ để sớm đưa thị trấn Kon Rẫy trở thành đô thị loại V trước năm 2025.</p> <p>Đề nghị xem lại, vì hiện nay huyện Kon Rẫy đang phấn đấu đạt đô thị loại V trung tâm huyện lỵ Kon Rẫy tại khu vực Đăk Ruông - Tân Lập trước năm 2025</p>	<p>- Tiếp thu ý kiến góp ý. - Nội dung đã được chỉnh sửa lại theo ý kiến góp ý “Xây dựng hệ thống hạ tầng kỹ thuật và hạ tầng xã hội đồng bộ để sớm đưa trung tâm huyện lỵ Kon Rẫy tại khu vực Đăk Ruông - Tân Lập trở thành đô thị loại V trước năm 2025”, tại trang 19- Phần III- mục 2.</p>
4	Thanh tra huyện (<i>Văn bản số 99/TTr, ngày 9/8/2023</i>).	
	<p>Thanh tra huyện cơ bản thống nhất với nội dung dự thảo và có ý kiến tham gia như sau:</p> <p>- Tại Trang số 22, Mục II - Các dự báo sơ bộ; 1-Quy mô dân số: Năm 2025, dân số huyện Kon Rẫy là 32.000 người; Đề nghị chỉnh sửa lại là: Năm 2025, dân số huyện Kon Rẫy là 33.127 người (Theo Nghị quyết Đại hội Đại biểu Đảng bộ huyện Kon Rẫy lần thứ XIX, nhiệm kỳ 2020-2025).</p>	<p>- Tiếp thu ý kiến góp ý. - Các dự báo sơ bộ; 1. Quy mô dân số: Năm 2025, dân số huyện Kon Rẫy là 32.000 người là dẫn chứng nguyên văn dự báo về mô dân số của huyện Kon Rẫy theo Dự thảo Quy hoạch tỉnh Kon Tum thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Vì vậy, để đảm bảo dự báo chính xác hơn bởi nhiều nguồn dẫn chứng, thì nội dung nhiệm vụ sẽ bổ sung thêm dẫn chứng là “ - Theo Nghị quyết Đại hội Đại biểu Đảng bộ huyện Kon Rẫy lần thứ XIX, nhiệm kỳ 2020-2025, dự báo quy mô dân số của huyện đến năm 2025 là 33.127 người.” , tại trang 21, Mục II.</p>