

Số: /TNMT

Kon Rẫy, ngày tháng năm 2023

## BÁO CÁO

**Việc thực hiện, giải quyết các ý kiến, kiến nghị của cử tri trước và sau Kỳ họp thứ 4 HĐND tỉnh Khóa XII, sau Kỳ họp thứ 5 HĐND huyện Khóa XV**

Kính gửi: Ủy ban nhân dân huyện.

*Thực hiện Công văn số 88/VP-TH ngày 25/4/2023 của Văn phòng UBND huyện về việc đôn đốc báo cáo giải quyết, trả lời các ý kiến, kiến nghị của cử tri trước và sau Kỳ họp thứ 4 HĐND tỉnh Khóa XII, sau Kỳ họp thứ 5 HĐND huyện Khóa XV.*

Sau khi rà soát, tổng hợp các nội dung liên quan, phòng Tài nguyên và Môi trường báo cáo kết quả triển khai giải quyết, cụ thể như sau:

**1. Cử tri thôn 9 xã Đăk Ruông:** Đề nghị làm rõ những phần diện tích của dự án trồng cây ăn trái của Công ty Nông nghiệp sạch Tây Nguyên đã khảo sát, đã thu hồi...

### **Trả lời:**

#### **a. Về thông tin dự án:**

- Dự án Trồng cây ăn quả công nghệ cao tại huyện Kon Rẫy, tỉnh Kon Tum của Công ty TNHH nông nghiệp sạch Tây Nguyên được Ủy ban nhân dân tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư tại Quyết định số 96/QĐ-UBND ngày 22 tháng 01 năm 2020 và điều chỉnh tại Quyết định số 427/QĐ-UBND ngày 20 tháng 07 năm 2022, theo đó:

- Dự án có diện tích thực hiện 526,84 ha (*thực hiện dự án tại tiểu khu 509 và tiểu khu 510 thuộc xã Đăk Tô Lung, huyện Kon Rẫy*), với tổng vốn đầu tư thực hiện 886.700.000.000 đồng.

- Tiến độ thực hiện dự án từ tháng 01 năm 2020 đến tháng 06 năm 2024.

#### **b. Về diện tích, phạm vi, đối tượng bồi thường, giải phóng mặt bằng:**

Tổng quy mô, diện tích thực hiện dự án: Sau khi rà soát, thống nhất quy mô, diện tích đã thu hồi, giới thiệu để thực hiện dự án là 480,29 ha (*giảm 46,55 ha so với chủ trương đầu tư*), trong đó:

- Đất có nguồn gốc do thu hồi, bồi thường GPMB của 173 hộ gia đình, cá nhân, với diện tích là 415,62 ha.

- Đất có nguồn gốc do UBND xã Đăk Tô Lung quản lý là 59,56 ha.

- Đất có nguồn gốc do thu hồi của Công ty cổ phần Sâm Ngọc Linh trả về là 5,11 ha.

2. Về tình hình tiếp nhận các hồ sơ đất đai đang giải quyết tại xã Đăk Ruồng (theo Công văn số 07/VP-TH ngày 07/01/2023 của Văn phòng HĐND&UBND huyện).

**Trả lời:**

a. Về việc rà soát, báo cáo về tình hình tiếp nhận, các hồ sơ đất đai đang giải quyết (chưa trả kết quả ở cấp xã, cấp huyện): Theo Báo cáo số 96/BC-UBND ngày 28/4/2023 của UBND xã Đăk Ruồng cung cấp số liệu thì hiện đang tiếp nhận 5 hồ sơ (trong đó 02 hồ sơ chuyển nhượng quyền sử dụng đất và 03 hồ sơ tặng cho quyền sử dụng đất hiện đang giải quyết). Hiện tại, trên địa bàn xã Đăk Ruồng chưa phát sinh hồ sơ tồn đọng.

b. Về hồ sơ của hộ Nguyễn Thị Hoan - thôn 9:

Ngày 05/01/2023, UBND xã Đăk Ruồng đã phối hợp với Hội đồng bồi thường hỗ trợ và tái định cư huyện rà soát hồ sơ đề bù GPMB công trình xây dựng Ban chỉ huy quân sự huyện. Qua rà soát hộ bà Nguyễn Thị Hoan đã bị thu hồi đất bị ảnh hưởng bởi dự án, ngày 29/10/2013 bà Nguyễn Thị Hoan đã nhận đủ số tiền **78.225.000 đồng** tại phiếu chi số 05. Diện tích đất thu hồi là 3843,0 m<sup>2</sup> đất HNK (kèm theo các hồ sơ liên quan của xã, hộ gia đình).

3. Cử tri xã Tân Lập: Đề nghị quan tâm cấp GCN QSD đất cho các hộ đi kinh tế mới.

**Trả lời:** Phòng đã nghiên cứu, tham mưu UBND huyện có văn bản gửi UBND các huyện Yên Lạc, huyện Vĩnh Tường, tỉnh Vĩnh Phúc (Công văn số 908/UBND-TH ngày 11/8/2022 và Công văn số 158/UBND-TH ngày 22/02/2023- lần 2); huyện Giao Thủy, huyện Nghĩa Hưng, tỉnh Nam Định (Công văn số 908/UBND-TH ngày 11/8/2022 và Công văn số 157,160/UBND-TH ngày 22/02/2023- lần 2). Tuy nhiên, chỉ có UBND huyện Yên Lạc, tỉnh Vĩnh Phúc gửi văn bản xác nhận thông tin đối với 09 hộ gia đình, cá nhân đi kinh tế mới tại xã Tân Lập, huyện Kon Rẫy, tỉnh Kon Tum (Công văn số 1570/UBND-TNMT ngày 16/3/2023). Phòng Tài nguyên – Môi trường đã phối hợp với chi nhánh VPĐK đất đai huyện, UBND xã Tân Lập tổ hợp và thống nhất trình tự, thủ tục hồ sơ để đo đạc và hướng dẫn các hộ trên để lập hồ sơ và tổ chức họp lấy ý kiến khu dân cư về nguồn gốc, thời điểm sử dụng đất tình trạng tranh chấp; còn 07 hộ ở các huyện còn lại gồm Giao Thủy, Nghĩa Hưng tỉnh Nam Định và huyện Vĩnh Tường, tỉnh Vĩnh Phúc chưa có văn bản phúc đáp. Phòng sẽ tiếp tục tham mưu UBND huyện văn bản đôn đốc và phối hợp UBND xã Tân Lập, các đơn vị liên quan để tham mưu trong công tác cấp GCN QSD đất cho các hộ đi kinh tế mới tại xã Tân Lập.

Trên đây là báo cáo của phòng Tài nguyên và Môi trường về việc thực hiện, giải quyết các ý kiến, kiến nghị của cử tri./.

***Nơi nhận:***

- Như trên;
- Văn phòng HĐND&UBND huyện (t/hợp);
- Lưu: VT.

**TRƯỞNG PHÒNG**

**Nguyễn Hùng**