

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN KON RẪY**

Số: /UBND-TH

V/v tham gia Dự thảo Quy
hoạch tỉnh Kon Tum thời
kỳ 2021-2030, tầm nhìn
đến năm 2050

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Kon Rẫy, ngày tháng năm

Kính gửi: Sở Kế hoạch & Đầu tư tỉnh.

Thực hiện Văn bản số 435/SKHĐT-TH ngày 21/02/2023 của Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh về việc lấy ý kiến Dự thảo Quy hoạch tỉnh Kon Tum thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050.

UBND huyện Kon Rẫy đã chỉ đạo các Phòng, ban chuyên môn, các đơn vị liên quan trên địa bàn huyện và UBND các xã, thị trấn tham gia ý kiến; đồng thời UBND huyện đã tổ chức Hội nghị chuyên đề về lấy ý kiến tham gia, góp ý đối với Dự thảo Quy hoạch tỉnh Kon Tum thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Nay, tổng hợp và đề nghị Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh xem xét chỉ đạo đơn vị Tư vấn cập nhật, chỉnh sửa và bổ sung, với các nội dung cụ thể như sau:

1. Về các nội dung chung

- Rà soát, chỉnh sửa lỗi chính tả, điền hình như: Tên tỉnh, tên thành phố “**Kom** Tum” (Tại các trang 62, 81, 97, 112, 214, 351, 649) thành tỉnh **Kon** Tum, thành phố **Kon** Tum.

- Đề nghị rà soát, bổ sung các nội dung liên quan đến huyện Kon Rẫy đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt và UBND huyện đã có văn bản đề xuất, cụ thể tại:

+ Quyết định số 135/QĐ-UBND ngày 30/03/2022 của UBND tỉnh về Phê duyệt quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 của huyện Kon Rẫy, tỉnh Kon Tum.

+ Báo cáo số 20/BC-UBND ngày 06/02/2023 của UBND huyện về kết quả rà soát, xác định danh mục dự án và diện tích rừng, đất lâm nghiệp cần điều chỉnh Quy hoạch 03 loại rừng trong năm 2023.

+ Báo cáo số 52/BC-UBND ngày 02/03/2023 của UBND huyện Kon Rẫy về kết quả rà soát, xác định danh mục dự án đầu tư đã chuyển mục đích sử dụng rừng và dự kiến triển khai thực hiện giai đoạn 2021-2025, định hướng đến năm 2030.

2. Các nội dung tham gia cụ thể

- Tại trang 41, phần g: Đề nghị chỉnh sửa thành:

“- Huyện Kon Rẫy có 15 mỏ quy hoạch khai thác khoáng sản được phân bố đồng đều trên địa bàn các xã, thị trấn, cụ thể: Khoáng sản cát làm VLXD

thông thường: 11 mỏ (Thị trấn Đăk Rve; các xã: Tân Lập, Đăk Ruông, Đăk Tơ Lung, Đăk Tờ Re); Khoáng sản đá: 02 mỏ (Các xã: Đăk Ruông, Đăk Tờ Re); Mỏ đất làm vật liệu san lấp: 02 mỏ (Các xã: Tân Lập; Đăk Tờ Re). Ngoài ra, còn một số mỏ khoáng sản như: Dolomit (Đăk Pnê); Felspat (Thị trấn Đăk Rve)... và một số loại khoáng sản được khảo sát, thăm dò phát hiện mới như: Đồng và quặng urani tại xã Đăk Ruông và xã Đăk Tơ Lung.”

- Tại trang 83, ý số 2, “ Trên địa bàn tỉnh có 14 trang trại chăn nuôi bò có quy mô 1000 con/trang trại...” có nêu huyện Kon Rẫy, đề nghị đơn vị rà soát lại thông tin trên.

- Tại trang 97: Bảng tổng hợp, thống kê thiếu Cụm Công nghiệp - Tiểu thủ công nghiệp Đăk Ruông, huyện Kon Rẫy (diện tích 50 ha) theo QH sử dụng đất huyện Kon Rẫy thời kỳ 2021-2030 (trang 710 đã thể hiện).

- Tại trang 127: Tại chân trang (8) phân tên các di tích lịch sử thiếu các di tích lịch sử cách mạng huyện Kon Rẫy: **Chiến thắng đồn Kon Braih, Căn cứ Huyện ủy H16; Phân xưởng luyện gang C13 - Quân giới Khu 5.**

- Tại trang 189: Trong bảng 2.13 Quy mô hệ thống đô thị tỉnh Kon Tum, cần chỉnh sửa chức năng sử dụng đối với thị trấn Đăk Rve “thị trấn huyện lỵ” thành “thị trấn trực thuộc huyện Kon Rẫy”.

- Tại trang 203 đến 205, điểm g: Nội dung đánh giá thị trấn Đăk Rve chưa phù hợp; sai tên địa danh sông tại thị trấn Đăk Rve là sông Đăk Pô Ne (thuyết minh đang viết là sông Đăk Bla) cần phối hợp với địa phương để cập nhật tình hình phát triển.

- Tại trang 231: Cần bổ sung chỉnh sửa công suất thiết kế nhà máy nước tại trung tâm huyện lỵ từ 4000m³/ng.đêm thành “Công suất thiết kế 4000m³/ng.đêm, hiện đã đầu tư hoàn thành giai đoạn 1 với công suất 2000m³/ng.đêm”.

- Tại trang 263, điểm c, mục 2.7.6.3, phần II có nội dung liên quan đến hệ thống cung cấp nước phục vụ PCCC, kính đề nghị bổ sung thêm huyện Kon Rẫy bởi trên địa bàn hiện có 02 trụ cứu hỏa tại khu trung tâm hành chính – chính trị huyện.

- Tại trang 304: nội dung “Tỉnh cũng đã tập trung huy động các nguồn lực để đầu tư xây dựng các công trình kè chống sạt lở như” hiện nay kè chống sạt lở tại sông Đăk Pnê chưa được đầu tư do vậy cần cập nhật nội dung cho đúng thực trạng.

- Tại mục 3.2.1, phần III: Đề nghị các cấp xem xét kịch bản sáp nhập các huyện, tỉnh trong thời gian tới để có định hướng quy hoạch đồng bộ giữa các huyện, tỉnh sáp nhập (nếu có).

- Tại trang 409, đề nghị cập nhật diện tích đất nuôi trồng thủy sản (bảng 4.8): Theo Quy hoạch sử dụng đất huyện Kon Rẫy thời kỳ 2021-2030 là **15,06 ha**.

- Tại trang 595, Bảng 6.42 Quy hoạch khu xử lý chất thải rắn liên huyện: Theo Quy hoạch sử dụng đất huyện Kon Rẫy thời kỳ 2021-2030 là **20 ha**.

- Tại trang 629, đề nghị cập nhật lại diện tích đất nông nghiệp Bảng 7.2: Theo Quy hoạch sử dụng đất huyện Kon Rẫy thời kỳ 2021-2030 là **85.757,87 ha**.

- Tại trang 706: Nội dung “Diện tích huyện Kon Rẫy” đề nghị chỉnh sửa diện tích đúng là: **91.390,34 ha**.

- Tại trang 708, mục “c).”, ý thứ 1, nội dung “10 dự án về các khu, vùng sản xuất nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao với diện tích 1262,34 ha”: Đề nghị làm rõ hơn số liệu 10 dự án trên, theo Quy hoạch sử dụng đất huyện Kon Rẫy thời kỳ 2021-2030 đối với các khu, vùng sản xuất nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao trên địa bàn huyện là **1.700 ha**; nội dung “chuỗi liên kết trồng 200 ha cây thức ăn chăn nuôi” và nội dung “02 dự án chăn nuôi CNC với tổng diện tích 395 ha”: Đề nghị đơn vị làm rõ số liệu tại những nội dung trên, không đúng với thực tế địa phương.

- Tại trang 708, điểm “b).”, ý thứ 2: Theo Nghị quyết Đại hội Đảng bộ tỉnh Kon Tum và Nghị quyết đại hội Đảng bộ Kon Rẫy xác định đến năm 2025 đạt tiêu chí đô thị loại V tại khu vực trung tâm huyện lỵ (Đăk Ruông – Tân Lập). Do vậy cần chỉnh sửa tiêu đề ý thứ 2 trang 708 thành “Xây dựng hạ tầng kỹ thuật và hạ tầng xã hội đồng bộ để sớm đạt tiêu chí đô thị loại V tại khu vực trung tâm huyện lỵ (Đăk Ruông – Tân Lập) trước năm 2025”.

- Tại trang 710 mục 7. Hành lang kinh tế TL.677 đề nghị hiệu chỉnh lại tuyến TL.677 đi qua địa bàn 03 xã: Đăk Ruông, Đăk Tơ Lung và xã Đăk Kôi.

- Tại trang 710, điểm “b).”, ý thứ 1: Cần chỉnh sửa nội dung “Giai đoạn trước năm 2025: đầu tư xây dựng và hình thành đô thị huyện lỵ huyện Kon Rẫy” thành “Giai đoạn trước năm 2025: đầu tư xây dựng đạt tiêu chí đô thị loại V tại khu vực trung tâm huyện lỵ (Đăk Ruông – Tân Lập)”.

- Tại trang 710, điểm “b).” ý thứ 1, gạch đầu dòng số 2: Cần chỉnh sửa nội dung “trung tâm hành chính, chính trị, kinh tế, văn hóa xã hội của huyện Kon Rẫy, được hình thành từ 02 xã Đăk Ruông-Tân Lập” thành “trung tâm hành chính, chính trị, kinh tế, văn hóa xã hội của huyện Kon Rẫy, dự kiến hình thành từ xã Đăk Ruông và một phần xã Tân Lập”.

- Tại trang 710, điểm “b).”, ý thứ 2, nội dung “phấn đấu đến năm 2030 có 6/6 xã trên địa bàn huyện đạt tiêu chuẩn nông thôn mới”: Căn cứ Chương trình số 67-Ctr/HU ngày 14/12/2022 của BCH Đảng bộ huyện khóa XIX về thực hiện Chương trình số 42-Ctr/TU, ngày 10/10/2022 của BCH Đảng bộ tỉnh khóa XVI thực hiện Nghị quyết số 19-NQ/TW, ngày 16/06/2022 của BCH Trung ương Đảng khóa XIII “về nông nghiệp, nông dân, nông thôn đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2045”, nội dung về nông thôn mới đề ra “Đến năm 2025 huyện hoàn thành nhiệm vụ nông thôn mới, năm 2030 có 50% số xã đạt nông thôn mới nâng cao, kiểu mẫu”. Đề nghị đơn vị chỉnh sửa lại cho phù hợp.

- Tại trang 710, điểm “c).”, nội dung “Tổ chức các khu, cụm, điểm công nghiệp”: Đề nghị nghiên cứu, xem lại việc dự kiến bố trí một khu Công nghiệp tại xã Đăk Tô Re với diện tích 856 ha có đảm bảo tính khả thi, hiệu quả.

- Tại trang 711, mục 2, nội dung “Phấn đấu đến năm 2030 tỷ lệ che phủ rừng đạt 60% trở lên”: Theo nội dung Báo cáo tổng hợp Quy hoạch tỉnh Kon Tum thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến 2050 thì tỷ lệ độ che phủ rừng trên địa bàn huyện Kon Rẫy phấn đấu đến năm 2030 đạt tỷ lệ độ che phủ rừng 60% trở lên (tỷ lệ độ che phủ rừng hiện nay trên địa bàn huyện là 65,8%). Do đó, đề nghị các cấp khi điều chỉnh quy hoạch trên địa bàn huyện cần nghiên cứu để đảm bảo về chỉ tiêu độ che phủ rừng huyện Kon Rẫy đến năm 2025 đạt **66,99%** theo Nghị quyết Đại hội Đại biểu Đảng bộ huyện lần thứ XIX, nhiệm kỳ 2020-2025 đã đề ra.

- Tại trang 711, mục 1, nội dung “những khu nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao với quy mô từ 30-500 ha...” bao gồm các dự án thu hút đầu tư giai đoạn 2021-2025 trên địa bàn huyện, đề nghị đơn vị bỏ nội dung “Dự án sản xuất nông nghiệp ứng dụng công nghệ cao, Thôn 1,2,3,4 xã Đăk Kôi, khoảng 50 ha” do UBND huyện đã đề xuất không tiếp tục đưa vào kêu gọi thu hút đầu tư vì không phù hợp quy hoạch sử dụng đất. Đề nghị đơn vị thêm dự án “Dự án trồng cây dược liệu kết hợp du lịch sinh thái, tiểu khu 509, 510 xã Đăk Tô Lung, khoảng 400 ha”, đồng thời bổ sung một số dự án mới đề xuất thu hút đầu tư giai đoạn 2021-2025 bao gồm:

+ *Dự án sản xuất nông nghiệp chất lượng cao, xã Đăk Tô Lung, khoảng 40 ha*

+ *Dự án trồng rừng nguyên liệu và cây ăn trái theo chuỗi giá trị gia tăng, thị trấn Đăk Rve, khoảng 25 ha*

+ *Dự án khu chăn nuôi heo gia công tập trung CNC tại xã Tân Lập (70 ha), xã Đăk Pnê (50ha), xã Đăk Ruồng (60ha), xã Đăk Kôi (15,7 ha).*

- Tại trang 712, mục “f).”, ý thứ 3, Nội dung “Đề xuất Trung tâm văn hóa thị trấn Đăk Rve, diện tích khoảng **1 ha**; Đề xuất Trung tâm thể dục thể thao thị trấn Đăk Rve, diện tích khoảng **2.5 ha**... Quy hoạch mới Nhà văn hóa thiếu nhi huyện Kon Rẫy, quy mô khoảng **0,13ha**”: Theo QĐ số 1322/QĐ-UBND ngày 21/11/2019 của UBND tỉnh Kon Tum và QĐ số 646 ngày 10/07/2017 của UBND tỉnh Kon Tum, Trung tâm văn hoá (cung văn hoá thiếu nhi huyện) tại thôn 13 Đăk Ruồng theo quy hoạch chi tiết được duyệt quy mô diện tích **1,45ha**; Trung tâm Văn hóa thị trấn Đăk Rve quy hoạch chi tiết được duyệt là **0,47 ha**; Trung tâm thể dục thể thao thị trấn Đăk Rve quy hoạch chi tiết được duyệt là **1,8 ha**. Đề nghị đơn vị chỉnh sửa lại cho phù hợp.

- Tại trang 713, bảng 8.10: Bảng tổng hợp các tuyến đường huyện Kon Rẫy. Đề nghị đơn vị hiệu chỉnh điểm đầu, điểm cuối và bổ sung một số tuyến đường sau cho phù hợp với Quyết định số 1176/QĐ-UBND ngày 07/10/2016 của UBND tỉnh Kon Tum về việc Phê duyệt Quy hoạch tổng thể phát triển giao thông vận tải tỉnh Kon Tum đến năm 2025, tầm nhìn đến năm 2035:

+ Đề nghị bổ sung Đường ĐH.23 A điểm đầu tại Km 4 đường Tỉnh lộ 677, xã Đăk Tơ Lung, điểm cuối ranh giới giữa huyện Kon Rẫy và huyện Đăk Hà, tiếp nối điểm cuối ĐH.48 huyện Đăk Hà.

+ Hiệu chỉnh, Đường ĐH.21 điểm đầu giao với tuyến đường ĐH.22 tại thị trấn Đăk Rve, điểm cuối giao với Quốc lộ 24 tại xã Đăk Tô Re.

+ Hiệu chỉnh, Đường ĐH.22: Điểm đầu giao với đường ĐH.26 tại thị trấn Đăk Rve điểm cuối ranh giới giữa tỉnh Kon Tum và Gia Lai.

+ Hiệu chỉnh, Đường ĐH.23 điểm đầu giao ĐT.677, xã Đăk Tơ Lung điểm cuối tại ranh giới giữa huyện Kon Rẫy và huyện Đăk Hà, tiếp nối điểm cuối ĐH.45 huyện Đăk Hà.

+ Hiệu chỉnh, ĐH.24 Điểm đầu giao đường ĐT.676, xã Đăk Tăng, huyện Kon Plông, điểm cuối ranh giới giữa huyện Kon Rẫy và huyện Đăk Hà, tiếp nối điểm cuối ĐH.48 huyện Đăk Hà;

+ Hiệu chỉnh, Đường ĐH.25 điểm đầu giao Quốc lộ 24, xã Đăk Ruồng, điểm cuối giữ huyện Kon Rẫy và huyện Đăk Hà, tiếp nối điểm cuối ĐH.47 huyện Đăk Hà;

+ Hiệu chỉnh, Đường ĐH.25 A điểm đầu giao Quốc lộ 24 tại Km 153+100, điểm cuối ranh giới giữa huyện Kon Rẫy và huyện Đăk Hà, tiếp nối điểm cuối ĐH.49 huyện Đăk Hà;

+ Hiệu chỉnh, Đường ĐH.26 Điểm đầu giao đường QL 24 cũ tại Km 118+303 điểm cuối giao đường Quốc lộ 24 cũ tại Km 130+323;

- Tại trang 713, điểm “a).”, ý thứ 3: “bên xe có diện tích là 11,176m²”. Theo Quy hoạch chi tiết khu trung tâm thương mại và dân cư phía Tây thị trấn huyện lỵ huyện Kon Rẫy được duyệt tại Quyết định số 737/QĐ-UBND ngày 22/7/2014 của UBND tỉnh Kon Tum, bên xe có diện tích **4.937 m²**. Đề nghị hiệu chỉnh cho phù hợp.

- Tại trang 714, Bảng 8.11, Đề nghị đơn vị xem xét chỉnh sửa lại một số số liệu về đất đai trên địa bàn huyện cho phù hợp với Quy hoạch đến năm 2030 được phê duyệt tại QĐ 135/QĐ-UBND. Cụ thể:

+ Đất Nông nghiệp: 85.757,87 ha.

+ Đất phi nông nghiệp: 5.566,17 ha.

+ Đất An ninh: Theo Quy hoạch sử dụng đất huyện Kon Rẫy thời kỳ 2021-2030 là 3,44 ha.

+ Đất Quốc phòng: 269,12 ha.

+ Đất chưa sử dụng: 66,30 ha.

- Tại trang 717: Cụm Công nghiệp - Tiểu thủ công nghiệp Đăk Ruồng, huyện Kon Rẫy đề nghị chỉnh sửa lại diện tích quy hoạch là **50 ha**.

- Tại trang 753-754, bảng 10.3: Đề nghị đơn vị bổ sung Mỏ quặng đồng Kon Rá.

- Đề nghị đơn vị xem lại số liệu các biểu có số liệu chỉ tiêu đất của huyện Kon Rẫy như:

+ Biểu: 7.2 Đất Nông nghiệp: Theo Quy hoạch sử dụng đất huyện Kon Rẫy thời kỳ 2021-2030 là **85.757,87** ha.

+ Biểu 7.3 Đất trồng lúa: Theo Quy hoạch sử dụng đất huyện Kon Rẫy thời kỳ 2021-2030 là **941,27** ha.

+ Biểu 7.4 Đất trồng cây lâu năm: Theo Quy hoạch sử dụng đất huyện Kon Rẫy thời kỳ 2021-2030 là **10.111,03** ha.

+ Biểu 7.4: Đất rừng phòng hộ: Theo Quy hoạch sử dụng đất huyện Kon Rẫy thời kỳ 2021-2030 là **17.616,45** ha.

+ Biểu 7.7: Đất rừng sản xuất: Theo Quy hoạch sử dụng đất huyện Kon Rẫy thời kỳ 2021-2030 là **47.010,76** ha.

+ Biểu 7.8: Đất phi nông nghiệp: Theo Quy hoạch sử dụng đất huyện Kon Rẫy thời kỳ 2021-2030 là **5.566,17** ha.

+ Biểu 7.9: Đất quốc phòng: Theo Quy hoạch sử dụng đất huyện Kon Rẫy thời kỳ 2021-2030 là **269,12** ha.

+ Biểu 7.10: Đất an ninh: Theo Quy hoạch sử dụng đất huyện Kon Rẫy thời kỳ 2021-2030 là **3,44** ha.

- Đề nghị rà soát, cập nhật số liệu các biểu còn lại từ 7.10 đến 7.34 theo Quy hoạch sử dụng đất huyện Kon Rẫy thời kỳ 2021-2030 đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 135/QĐ-UBND ngày 22/3/2022 của UBND tỉnh Kon Tum (có QĐ và biểu kèm theo).

- Về phần Phụ lục:

+ Phụ lục 6.1 Danh mục một số khoáng sản cần đầu tư thăm dò, khai thác: Đề nghị bổ sung Mỏ đồng Kon Rá, Dolomit (xã Đăk Pnê);

+ Phụ lục 6.2 Danh mục các điểm mỏ đề xuất bổ sung Quy hoạch: Đề nghị xem lại một số điểm mỏ UBND huyện Kon Rẫy không đề xuất và trùng vị trí các điểm mỏ đã có trong Quy hoạch khoáng sản.

+ Phụ lục 10: Danh mục dự án ưu tiên đầu tư: Đề nghị cập nhật lại diện tích Nhà máy xử lý rác thải sinh hoạt (**20 ha**).

+ Phụ lục 10 Đối với lĩnh vực đầu tư phát triển đô thị: Đề nghị cập nhật lại diện tích đối với dự án Khai thác quỹ đất, mở rộng không gian đô thị khu Thương mại - Giáo dục và dân cư phía Tây thị trấn huyện lỵ Kon Rẫy: **9,0 ha**; Đất ở khu quy hoạch chung thị trấn huyện lỵ: **17,72 ha**.

Trên đây là tổng hợp ý kiến tham gia, góp ý đối với Dự thảo Quy hoạch tỉnh Kon Tum thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Kính đề nghị Sở Kế

hoạch và Đầu tư tỉnh quan tâm tổng hợp, chỉ đạo đơn vị Tư vấn cập nhật, chỉnh sửa và bổ sung./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT Huyện ủy (b/c);
- TT HĐND huyện (b/c);
- CT, các PCT UBND huyện;
- Các phòng, ban, đơn vị trực thuộc;
- UBND các xã, thị trấn;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Văn Thủy