

Kon Rẫy, ngày tháng năm

GIẤY PHÉP XÂY DỰNG

Số: _____/GPXD-UBND

1. Cấp cho: Toà Giám mục Kon Tum.

Địa chỉ: Số 146, đường Trần Hưng Đạo, phường Thắng Lợi, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum.

2. Được phép xây dựng công trình: 03 hạng mục thuộc công trình Nhà thờ thôn 3 xã Tân Lập, huyện Kon Rẫy. Theo hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công do Công ty TNHH tư vấn xây dựng Trường Nhật lập; chủ trì thiết kế: Kiến trúc sư Võ Hoàng Lâm; đơn vị thẩm tra thiết kế Công ty TNHH MTV Quốc Bảo Kon Tum. Được Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện thẩm định tại Văn bản số 10/KT&HT-CPXD ngày 19/8/2021.

Gồm các nội dung sau:

- Vị trí xây dựng: Thuộc thửa đất số 698, tờ bản đồ số 19, thôn 3 xã Tân Lập, huyện Kon Rẫy, tỉnh Kon Tum, diện tích 9.838m² là đất cơ sở tôn giáo.

- Loại công trình: Công trình tôn giáo; cấp công trình cấp III.

- Chỉ giới đường đỏ: Cách tim đường đất hiện trạng phía Tây Bắc lô đất là 03m (*lộ giới 06m*); cách tim đường đất hiện trạng phía Tây Nam lô đất là 02m (*lộ giới 04m*).

- Gồm 03 hạng mục công trình:

+ Nhà kho: Tổng diện tích xây dựng 50,4m², chiều cao 5,4m, số tầng 01 tầng.

+ Tháp chuông: Diện tích xây dựng 16m², chiều cao 18m.

+ Tường rào: Dài 425,9m; cao 1,6m.

- Các nội dung cụ thể về diện tích xây dựng, tổng diện tích sàn, chiều cao, số tầng theo phụ lục kèm theo.

3. Giấy tờ về đất đai: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CD 491306, được UBND tỉnh Kon Tum cấp ngày 09/5/2016.

4. Giấy phép có hiệu lực khởi công xây dựng trong thời hạn 12 tháng kể từ ngày cấp; quá thời hạn trên thì phải đề nghị gia hạn giấy phép xây dựng.

Nơi nhận:

- Chủ đầu tư có tên trên;
- Sở Xây dựng tỉnh (b/c);
- CT, 02 PTC UBND huyện;
- Phòng: KT&HT; TN&MT; Nội vụ;
- UBND xã Tân Lập;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Văn Thủy

CHỦ ĐẦU TƯ PHẢI THỰC HIỆN CÁC NỘI DUNG SAU ĐÂY:

1. Phải hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật nếu xâm phạm các quyền hợp pháp của các chủ sở hữu liền kề.
2. Phải thực hiện đúng các quy định của pháp luật về đất đai, về đầu tư xây dựng và Giấy phép xây dựng này.
3. Thực hiện thông báo khởi công xây dựng công trình theo quy định.
4. Xuất trình Giấy phép xây dựng cho cơ quan có thẩm quyền khi được yêu cầu theo quy định của pháp luật và treo biển báo tại địa điểm xây dựng theo quy định.
5. Khi điều chỉnh thiết kế làm thay đổi một trong các nội dung quy định tại khoản 1 Điều 98 Luật Xây dựng năm 2014 thì phải đề nghị điều chỉnh giấy phép xây dựng và chờ quyết định của cơ quan cấp giấy phép.

ĐIỀU CHỈNH/GIA HẠN GIẤY PHÉP

1. Nội dung Điều chỉnh/gia hạn:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

2. Thời gian có hiệu lực của giấy phép:

.....
.....
.....
.....
.....

Kon Rẫy, ngày . . . tháng . . . năm 20...
TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH