

THÔNG BÁO

V/v niêm yết công khai Phương án bồi thường, hỗ trợ, GPMB Dự án Sửa chữa đường (ĐH22) điểm đầu thị trấn Đăk Rve đến ranh giới giữa Kon Tum và tỉnh Gia Lai - Hạng mục: Sửa chữa, nâng cấp đường ĐH22, huyện Kon Rẫy đoạn Cầu bê tông tại Km 6+719.

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ về hướng dẫn sửa đổi, bổ sung Thông tư hướng dẫn thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/06/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị quyết số 56/NQ-HĐND ngày 29/04/2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh về việc thông qua danh mục các dự án cần thu hồi đất và các dự án có nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ vào mục đích khác trên địa bàn tỉnh Kon Tum năm 2021 (bổ sung);

Căn cứ Quyết định số 53/2014/QĐ-UBND ngày 19/9/2014 của UBND tỉnh Kon Tum về việc ban hành quy định cụ thể một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Kon Tum; Quyết định số 30/2018/QĐ-UBND ngày 30/10/2018; Quyết định số 31/2021/QĐ-UBND ngày 31/09/2021 của UBND tỉnh Kon Tum về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Kon Tum ban hành kèm theo Quyết định số 53/2014/QĐ-UBND ngày 19/9/2014 của UBND tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định số 02/QĐ-UBND ngày 22/01/2015 của UBND tỉnh Kon Tum ban hành quy định về việc thực hiện dân chủ trong công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi triển khai dự án đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 622/QĐ-UBND ngày 01/12/2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum về việc phê duyệt dự án Sửa chữa, nâng cấp đường ĐH22, huyện Kon Rẫy;

Căn cứ Quyết định số 30/2019/QĐ-UBND ngày 31/12/2019 của UBND tỉnh Kon Tum về việc phê duyệt giá đất định kỳ 05 năm (2020-2024) tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định số 135/QĐ-UBND ngày 22/03/2022 của UBND tỉnh Kon Tum về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 của huyện Kon Rẫy;

Căn cứ Quyết định số 289/QĐ-UBND ngày 18/5/2022 của UBND tỉnh Kon Tum về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 của huyện Kon Rẫy;

Căn cứ Quyết định số 44/2021/QĐ-UBND ngày 17/12/2021 của UBND tỉnh Kon Tum về việc ban hành Bảng đơn giá nhà, công trình xây dựng trên địa bàn tỉnh Kon Tum năm 2022;

Căn cứ Quyết định số 45/2021/QĐ-UBND ngày 21/12/2021 của UBND tỉnh Kon Tum về việc ban hành Bảng đơn giá các loại cây trồng trên địa bàn tỉnh Kon Tum năm 2022;

Căn cứ Quyết định số 1294/QĐ-UBND ngày 01/12/2022 của UBND huyện Kon Rẫy về việc Phê duyệt giá đất cụ thể để tính tiền bồi thường khi nhà nước thu hồi đất thực hiện các dự án trên địa bàn huyện Kon Rẫy, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Công văn số 163/PNN ngày 03/10/2022 của Phòng Nông nghiệp và phát triển nông thôn huyện về việc Thông báo kết quả khảo sát, xác định giá cụ thể đối với từng loại cây trồng phục vụ công tác bồi thường GPMB khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện Dự án: Cầu qua sông Đăk Blà, xã Đăk Ruông và Cầu bê tông Km6+719 thuộc xã Đăk Pnê, huyện Kon Rẫy, tỉnh Kon Tum;

Trên cơ sở kết quả kiểm kê thực tế của Tổ công tác kiểm kê huyện Kon Rẫy Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư huyện đã áp giá khối lượng bồi thường, hỗ trợ của từng hộ gia đình, cá nhân bị ảnh hưởng của Dự án Sửa chữa đường (ĐH22) điem đầu thị trấn Đăk Rve đến ranh giới giữa Kon Tum và tỉnh Gia Lai - Hạng mục: Sửa chữa, nâng cấp đường ĐH22, huyện Kon Rẫy đoạn Cầu bê tông tại Km 6+719;

Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư huyện thông báo như sau:

1. Niêm yết công khai Bảng tính áp giá bồi thường, hỗ trợ, GPMB để xây dựng Dự án Sửa chữa đường (ĐH22) điem đầu thị trấn Đăk Rve đến ranh giới giữa Kon Tum và tỉnh Gia Lai - Hạng mục: Sửa chữa, nâng cấp đường ĐH22, huyện Kon Rẫy đoạn Cầu bê tông tại Km 6+719 (có bảng áp giá phương án bồi thường kèm theo).

- Số hộ gia đình, cá nhân bị ảnh hưởng: 06 hộ gia đình, cá nhân tại xã Đăk Pnê, huyện Kon Rẫy, tỉnh Kon Tum.

2. Trong vòng 20 ngày kể từ ngày ra thông báo nêu các hộ gia đình, cá nhân có ý kiến, thắc mắc gì thì gửi ý kiến về UBND xã Đăk Pnê để tổng hợp báo cáo về Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư huyện. Sau thời gian nêu trên Hội đồng bồi thường huyện sẽ không tiếp nhận, xử lý các ý kiến kiến nghị liên quan đến Phương án bồi thường, hỗ trợ.

Trường hợp tất cả các hộ gia đình thống nhất với bảng áp giá khối lượng bồi thường, hỗ trợ đã niêm yết công khai thì Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư huyện phối hợp với UBND xã Đăk Pnê và các ngành đoàn thể thực hiện kết thúc niêm yết công khai theo quy định trước thời gian niêm yết công khai.

3. Hội đồng bồi thường bồi thường, hỗ trợ và tái định cư huyện đề nghị:

- Trung tâm văn hóa, thể thao, du lịch và truyền thông huyện thông báo rộng rãi nội dung Thông báo này trên các khung giờ phát sóng để các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân biết.

- UBND xã Đăk Pnê niêm yết công khai Thông báo này tại trụ sở UBND xã và các điểm sinh hoạt khu dân cư nơi có đất bị ảnh hưởng (*Nhà rông, Hội trường các thôn*); tiếp nhận, tổng hợp toàn bộ ý kiến kiến nghị có liên quan đến bảng tính áp giá bồi thường, hỗ trợ, GPMB của các hộ gia đình, cá nhân gửi về Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư huyện để phối hợp giải quyết.

Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư huyện thông báo đề các cơ quan đơn vị liên quan; UBND xã Đăk Pnê và các hộ gia đình, cá nhân biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- UBND huyện (thay b/c);
- Ban Dân vận huyện uỷ (thay b/c);
- Chủ tịch HDBT huyện (b/c);
- Các thành viên HĐ BT huyện (biết);
- Trung tâm VH, TT & DL huyện (th/b);
- Ban quản lý DAĐTĐ huyện (Ph/h);
- UBND, UBMTTQVN xã Đăk Pnê(Ph/h);
- Các hộ gia đình, cá nhân liên quan;
- Lưu: HDBT.

TM. HỘI ĐỒNG BT, HT & TĐC
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Hùng
Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường