

QUYẾT ĐỊNH

V/v chấp thuận bổ sung dự án vào điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và cập nhật Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 của huyện Kon Rẫy

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH KON TUM

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số Điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013 và Luật số 35/2018/QH14 ngày 20 tháng 11 năm 2018 sửa đổi, bổ sung một số Điều của 37 luật có liên quan đến quy hoạch;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật Đất đai; Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ Quy định bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định Quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12 tháng 4 năm 2021 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về kỹ thuật việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất do Bộ Tài nguyên và Môi trường ban hành;

Căn cứ Quyết định số 1363/QĐ-UBND ngày 04 tháng 12 năm 2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và Kế hoạch sử dụng đất năm đầu của điều chỉnh quy hoạch (năm 2016) của huyện Kon Rẫy;

Căn cứ Quyết định số 118/QĐ-UBND ngày 18 tháng 02 năm 2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 của huyện Kon Rẫy;

Căn cứ Quyết định 466/QĐ-UBND ngày 28 tháng 05 năm 2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình Đường giao thông từ xã Đăk Pnê, huyện Kon Rẫy, tỉnh Kon Tum đi huyện K'Bang, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Nghị quyết số 52/NQ-HĐND ngày 22 tháng 10 năm 2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh Kon Tum về danh mục các dự án cần thu hồi đất năm 2021 và các dự án có nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa vào mục đích khác trên địa bàn tỉnh Kon Tum;

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 405/TTr-STNMT ngày 22 tháng 11 năm 2021 và của Ủy ban nhân dân huyện Kon Rẫy tại Công văn số 1368/UBND-TH ngày 05 tháng 11 năm 2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận bổ sung danh mục dự án Đường giao thông từ xã Đăk Pnê, huyện Kon Rẫy đi huyện K'Bang, tỉnh Gia Lai tại xã Đăk Pnê, huyện Kon Rẫy, với tổng diện tích **18,99 ha** vào điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và cập nhật vào kế hoạch sử dụng đất năm 2021 của huyện Kon Rẫy quy định tại Điểm c Khoản 3 Điều 7 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 được sửa đổi, bổ sung tại khoản 3 Điều 1 Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ.

- Việc bố trí sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư đảm bảo đủ chỉ tiêu quy hoạch sử dụng đất và không làm thay đổi chỉ tiêu quy hoạch sử dụng đất và khu vực sử dụng đất theo chức năng trong quy hoạch sử dụng đất của huyện Kon Rẫy và xã Đăk Pnê, huyện Kon Rẫy.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 của Quyết định này Ủy ban nhân dân huyện Kon Rẫy có trách nhiệm:

1. Cập nhật dự án vào điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và cập nhật vào kế hoạch sử dụng đất năm 2021 của huyện Kon Rẫy theo đúng quy định tại Điểm c Khoản 3 Điều 7 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 được sửa đổi, bổ sung tại Khoản 3 Điều 1 Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ.

2. Thực hiện thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng kế hoạch sử dụng đất đã được duyệt.

3. Tăng cường công tác thanh tra, kiểm tra việc thực hiện Kế hoạch sử dụng đất theo quy định.

4. Định kỳ hàng quý báo cáo việc thực hiện kế hoạch sử dụng đất của huyện Kon Rẫy về Ủy ban nhân dân tỉnh (*qua Sở Tài nguyên và Môi trường*) để theo dõi, tổng hợp báo cáo Bộ Tài nguyên và Môi trường.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Kon Rẫy và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Văn phòng UBND tỉnh: PCVP_{KSX};
- Lưu: VT, NNTN.TDL.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Ngọc Sâm

VỀ CÂN ĐỐI CHỈ TIÊU SỬ DỤNG ĐẤT
(Kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày tháng năm 2021
của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum)

Điều chuyển **18,99 ha** vị trí quy hoạch đất giao thông tại xã Đăk Pnê, huyện Kon Rẫy, cụ thể: Điều chuyển từ công trình mở rộng đường giao thông từ thôn 3 đi thôn 4 (Kon Gôp) xã Đăk Pnê, huyện Kon Rẫy (có tọa độ trung tâm là $X: 1602668, Y: 588360$) để bố trí thực hiện Công trình Đường giao thông từ xã Đăk Pnê, huyện Kon Rẫy đi huyện KBang, tỉnh Gia Lai (có tọa độ trung tâm là $X=1604408, Y=591074$).