ỦY BAN NHÂN DÂN **HUYỆN KON RẪY**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 1446/UBND-TH V/v lấy ý kiến phản biện hồ sơ đồ án quy hoạch chi tiết khu vực trung tâm thị trấn Đăk Rve, huyện Kon Rẫy, tỉnh Kon Tum	*Kon Rẫy, ngày 23 tháng 11 năm 2021*

Kính gửi:
- Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam huyện;
- Các tổ chức Đoàn thể chính trị - xã hội huyện.

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị năm 2009;

Căn cứ Luật Xây dựng năm 2014; Luật xây dựng sửa đổi bổ sung năm 2020;

Căn cứ Luật Quy hoạch năm 2017;

Căn cứ Quyết định số 32/2021/QĐ-UBND ngày 19/10/2021 của UBND tỉnh Kon Tum về việc Ban hành Quy định hoạt động lấy ý kiến phản biện của Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam tỉnh, các Đoàn thể chính trị - xã hội tỉnh và Nhân dân về các quy hoạch, kế hoạch, chương trình, đề án, chính sách phát triển kinh tế -xã hội và chương trình, dự án đầu tư công trên địa bàn tỉnh Kon Tum;

Thực hiện chủ trương về việc lập quy hoạch chi tiết thị trấn Đăk Rve, huyện Kon Rẫy của UBND tỉnh tại Văn bản số 1784/VP-HTKT ngày 28/8/2017. UBND huyện Kon Rẫy đã tổ chức triển khai lập hồ sơ Đồ án quy hoạch chi tiết *(TL 1:500)* khu vực trung tâm thị trấn Đăk Rve, huyện Kon Rẫy, tỉnh Kon Tum.

Để có thêm cơ sở, luận cứ khoa học một cách độc lập, khách quan trong quá trình tổ chức lập Đồ án quy hoạch chi tiết *(TL 1:500)* khu vực trung tâm thị trấn Đăk Rve, huyện Kon Rẫy, góp phần đảm bảo sử dụng đất hợp lý, phù hợp với mục tiêu phát triển kinh tế - xã hội của địa phương...UBND huyện gửi văn bản lấy ý kiến phản biện của Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam huyện và các Đoàn thể chính trị - Xã hội huyện đối với hồ sơ lập quy hoạch chi tiết *(TL 1:500)* khu vực trung tâm thị trấn Đăk Rve, huyện Kon Rẫy, tỉnh Kon Tum, với các nội dung chính sau:

1. Nội dung đề xuất tham gia phản biện

- Giải pháp tổ chức kiến trúc cảnh quan, hình thành các khu vực cải tạo, xây dựng mới trên cơ sở định hướng của Đồ án quy hoạch chung đã được phê duyệt.

- Giải pháp quy hoạch đồng bộ hệ thống hạ tầng xã hội, hạ tầng kỹ thuật, làm tiền đề cho thu hút đầu tư, thúc đẩy phát triển khu vực.

- Giải pháp phát triển kinh tế đô thị trên cơ sở khai thác quỹ đất, phát triển dịch vụ, thương mại.

- Kiểm soát ô nhiễm môi trường khi triển khai thực hiện phát triển đô thị.

.....

- Đề xuất, kiến nghị.

* Hồ sơ gửi kèm theo văn bản lấy ý kiến phản biện, gồm: Thuyết minh quy hoạch, các bản đồ quy hoạch *(bản in và file dữ liệu)*.

2. Thời gian thực hiện lấy ý kiến phản biện là 15 ngày làm việc ***(từ ngày 23/11/2021 đến hết ngày 10/12/2021)***.

3. Các ý kiến tham gia phản biện bằng văn bản và gửi về UBND huyện *(qua Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện)* hoặc qua địa chỉ mail công vụ: **ktht.kry@kontum.gov.vn**

Kính đề nghị Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam huyện, các tổ chức đoàn thể chính trị - xã hội huyện quan tâm, sớm cho ý kiến để UBND huyện thực hiện các bước tiếp theo./.

Nơi nhận:
- Như trên;
- Sở Xây dựng tỉnh (đ/b);
- TT. Huyện ủy (b/c);
- TT. HĐND huyện (b/c);
- CT, các PCT UBND huyện;
- Các Phòng, ban, đơn vị trực thuộc;
- UBND các xã, thị trấn;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Văn Thủy